

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 7 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
208

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή του Νομού "Αρτης" εκτάσεως για την αποπεράτωση της Εθνικής οδού "Αρτης — Τρικάλων. .... 1
- Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της εκτάσεως που κάηκε στην περιφέρεια της Κοινότητας Σαλάκου Ρόδου. .... 2

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλκίδας. 3
- ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ
- Περί έγκρισεως ρυμοτομικού σχεδίου Σιδηροδρομικού Σταθμού Λιανοκλαδίου Κοινότητας Σταυρού Νομού Φθιώτιδος και καθαρισμού δρων και περιορισμών δομήσεως εντός αυτού. .... 4

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ.δ. ΕΦ. 1605 (1)

Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή του Νομού "Αρτης" εκτάσεως για την αποπεράτωση της Εθνικής οδού "Αρτης — Τρικάλων.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος αριθ. 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών των απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων», και
3. Το αριθ. 194/9.2.79 έγγραφο της 2ας ΔΕΚΕ Ιωαννίνων, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την αποπεράτωση της Εθνικής οδού "Αρτης — Τρικάλων, Τμήμα Αύχην Σταυρού Αθαμανίου — Άγιος Ιωάννης, την αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως 2006 μ<sup>2</sup>, όπως φαίνεται στο συμπληρωματικό κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα του μηχανικού Α. Σακελλάρη, που είναι θεωρημένα από τον προϊστάμενο της 2ας ΔΕΚΕ Ιωαννίνων Α. Τζίμα στις 9.2.1979.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : Γεώργιος Ψωράκης, Λάμπρος Ψωράκης κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και θα βαρύνει το έργο 7771000 Δ.Ε. αποπεράτωση της Εθνικής οδού "Αρτης — Τρικάλων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αρτα, 22 Φεβρουαρίου 1979

Ο Νομάρχης  
ΖΑΧ. ΤΖΟΥΓΚΑΡΑΚΗΣ

Αρ.δ. 200

(2)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της εκτάσεως που κάηκε στην περιφέρεια της Κοινότητας Σαλάκου Ρόδου.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 188 — 205 του Ν.Δ. 86/1969 «περί Δασικού Κώδικος».
3. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας αριθ. 88854/7483/εγκ. 104/1.10.1975, 114812/2946/εγκ. 154/24.12.1975, 10582/539/13.2.1976, 217606/1610/13.6.1977 και 204809/24.2.1978.
4. Τις διατάξεις του Νόμου 3200/55, σε συνδυασμό με αυτές του Β.Δ. 532/70 και του Β.Δ. 709/1970 «περί Δ/κής αποκεντρώσεως και καθορισμού αρμοδιοτήτων κ.λπ.».
5. Την αριθ. 658/16.2.1979 αναφορά - πρόταση του Δασαρχείου Ρόδου, καθώς και την προφορική εισήγηση του Δ/ντή Δασών Δωδ/νήσου, αποφασίζουμε :

Α'. Κηρύττουμε ως αναδασωτέα τη Δασική έκταση που κάηκε στις 27.11.1978 στη θέση «Αμπελάκια» της κοινότητας Σαλάκου — Ρόδου, έμβλαδου πεντέμισυ (5,5) στρεμμάτων και περιλείεται από τη γραμμή Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχεδιάγραμμα του Δασαρχείου Ρόδου που επισυνάπτεται.

Β'. Αναθέτουμε στο Δασαρχείο Ρόδου την έκδοση των σχετικών απαγορευτικών διατάξεων.

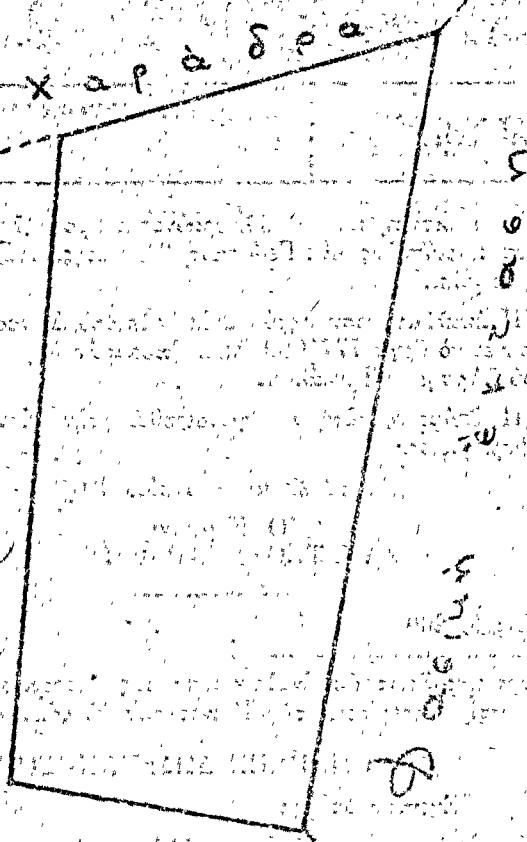
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 21 Φεβρουαρίου 1979

Ο Νομάρχης  
Ι. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ

## ΣΧΕΔΙΟ ΓΡΑΜΜΗΣ

της εκτάσεως του χώρου



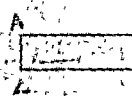
Κλίμακα 1:1.000

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΡΟΔΟΥ

Απόσπασμα χάρτου στο οποίο φαίνεται η  
έκταση που κηρύσσεται αναδασωτέα στη  
Δίοση Αρκαδικαίας της κοινότητας  
Σαλαμίου, Νήσου Ρόδου  
Κλίμακα 1:25.000



## ΥΠΟΜΝΗΜΑ



Αναδασωτέα έκταση

Δημόσιος δρόμος Ρόδου-Σαλαμίου

Ρόδος 14-2-1979

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Συντάκας

Ο Δασάρχης Ρόδου

Η. ΓΚΙΟΥΡΗΣ

Γ. ΚΑΠΕΤΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ****ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ**

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαλκίδος.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἁρθροῦ 25β αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀρ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ. 2.1.1/31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ. 2.1.1/1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β'), τὰς ὑπ' ἀριθμ. 46/1975, 198/1976 καὶ 40/1978 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Χαλκιδέων, τὴν ὑπ' ἀριθμ. 635/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 108/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσσαμεν :

**Ἄρθρον 1.**

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαλκίδος, διὰ διαπλατύνσεως τῆς ὁδοῦ Νεοφύτου ἀπὸ τῆς ὁδοῦ Προαστίου μέχρι τῆς ὁδοῦ Ἐλευθερίου Βενιζέλου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ.5803/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

**Ἄρθρον 2.**

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν ὑπ' ἀριθμ. 221, 219, 217, 215, 213, 211, 208, 207, 115, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 216, 218, 119α, 119β, 206, 205, 204, 203, 202, καὶ 201 οἰκοδομικῶν τετραγώνων καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Νεοφύτου ἐπιβάλλονται στοὰι πλάτους τριῶν καὶ ἡμίσεος (3,50) μέτρων, καθ' ὅλον τὸ ὕψος τοῦ ἰσογείου τῶν οἰκοδομῶν, ὡς αὗται ἐμφαίνονται εἰς τὸ αὐτὸ ὡς ἄνω διάγραμμα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεται τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 12 Μαρτίου 1979

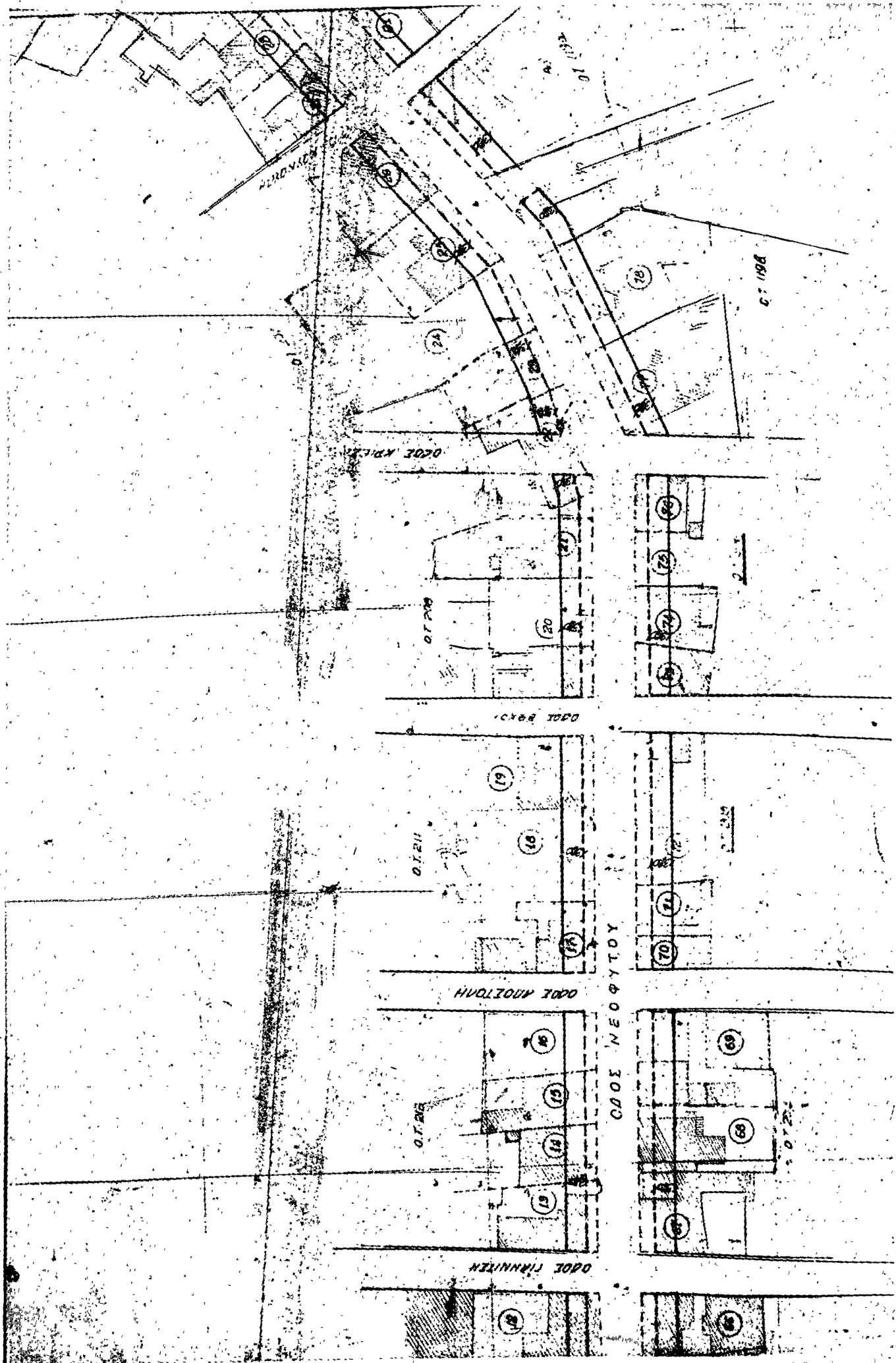
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

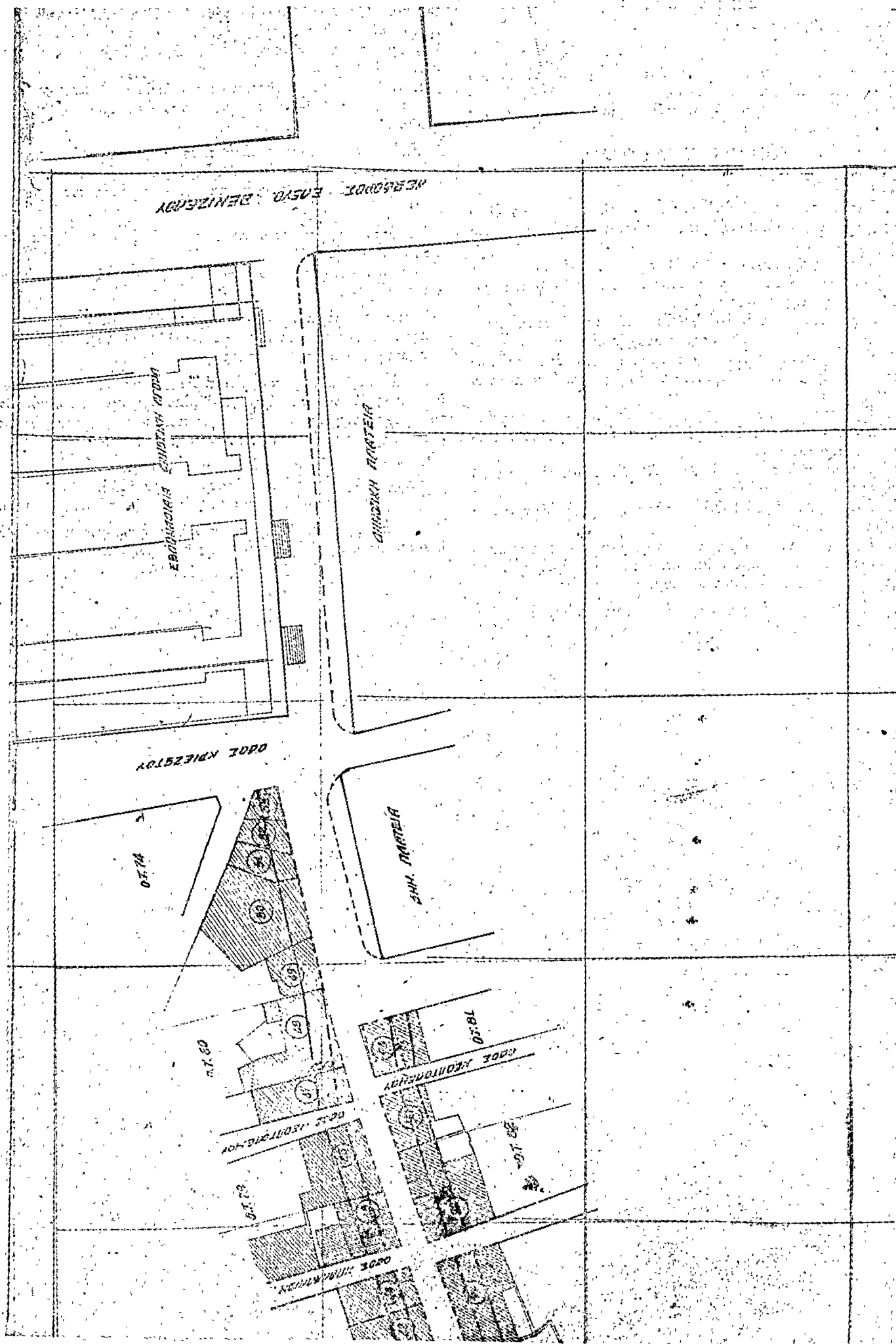
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**









## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Υ. 2308

(4)

Περὶ ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σιδηροδρομικοῦ Σταθμοῦ Λιανοκλαδίου Κοινότητος Σταυροῦ Νομοῦ Φθιώτιδος καὶ καθορισμοῦ ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομῆσεως ἐντὸς αὐτοῦ.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Β.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μέχρι σήμερα.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τῆς παραγράφου 1 καὶ 2 τοῦ 532/1970 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ 1018/1971 Ν.Δ. «περὶ τροποποιήσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Β. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεων, ἐπεκτάσεων ἢ τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

4. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 18-22 τοῦ 11 κεφαλαίου τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους».

5. Τὶς διατάξεις τοῦ 8/9.6.1973 Ν.Δ. «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ».

6. Τὴν ἀριθ. 6/23/1978 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Σταυροῦ.

7. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων, ὅπως διατυπώνεται στὸ ἀριθ. 2/1979 (θέμα 10ο) πρακτικό, ἀποφασίζουμε :

1. Ἐγκρίνουμε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Σιδηροδρομικοῦ

Σταθμοῦ Λιανοκλαδίου Κοινότητος Σταυροῦ, ὅπως αὐτὸ λεπτομερῶς φαίνεται στὰ ὑπὸ κλίμακα 1 : 2000 καὶ 1 : 500 διαγράμματα, θεωρημένα ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Νομοῦ.

2. Καθορίζουμε τοὺς κατωτέρω ὁρους καὶ περιορισμοὺς δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων μέσα στὸ ἀνωτέρω ρυμοτομικὸ σχέδιο :

Ἐλάχιστο πρόσωπο : δέκα τέσσερα μέτρα (14).

Ἐλάχιστο βάθος : δέκα ὀκτὼ μέτρα (18).

Ἐλάχιστο ἐμβαδὸ : διακόσια πενήντα μέτρα τετραγωνικὰ (250).

Μέγιστο ἐπιτρεπόμενο ποσοστὸ καλύψεως : ἐξήντα στὰ ἑκατὸ (60 %).

Μέγιστο ἐπιτρεπόμενο ὕψος προσόψεως : ἑπτὰ καὶ 0,50 μέτρα (7,50).

Ἀριθμὸς ἐπιτρεπομένων ὁρόφων : δύο (2).

Συντελεστὴς δομῆσεως : ἓνα καὶ 0,20 (1,20).

Σύστημα δομῆσεως : πτέρυγες.

Κατὰ παρέκκλιση τῶν ἀνωτέρω ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομῆσεως θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκόπεδα ποὺ μέχρι τὴν ἡμερομηνία δημοσιεύσεως τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς εἶχαν τουλάχιστον τὶς ἐξῆς διατάξεις :

Ἐλάχιστο πρόσωπο : ὀκτὼ μέτρα (8).

Ἐλάχιστο βάθος : δέκα τέσσερα μέτρα (14).

Ἐλάχιστο ἐμβαδὸ : διακόσια μέτρα τετραγωνικὰ (200).

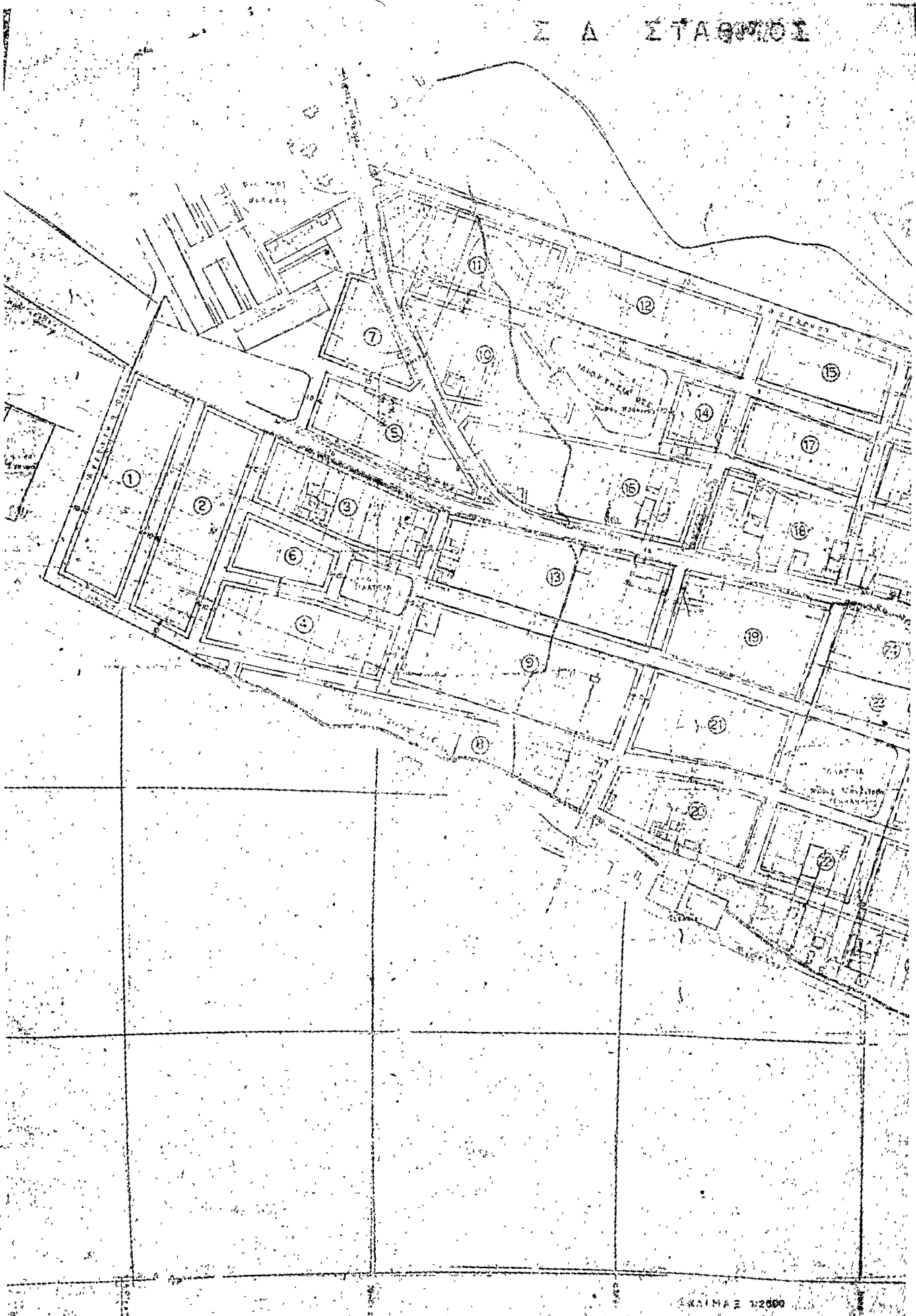
Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ἰσχύει ἀπὸ τὴν ἡμερομηνία ποὺ θὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

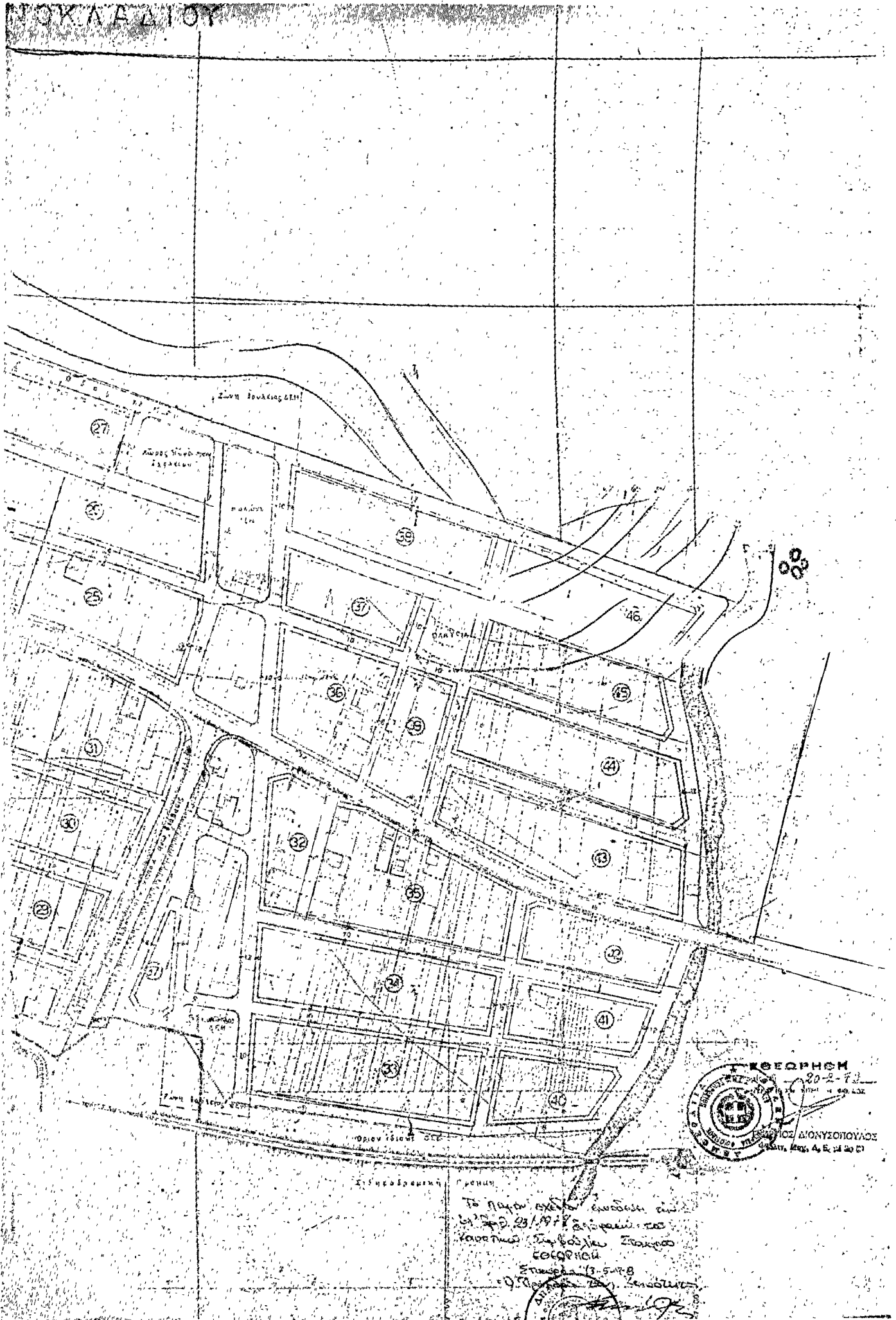
Λαμία, 20 Φεβρουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης  
Κ. ΚΟΤΚΑΣ

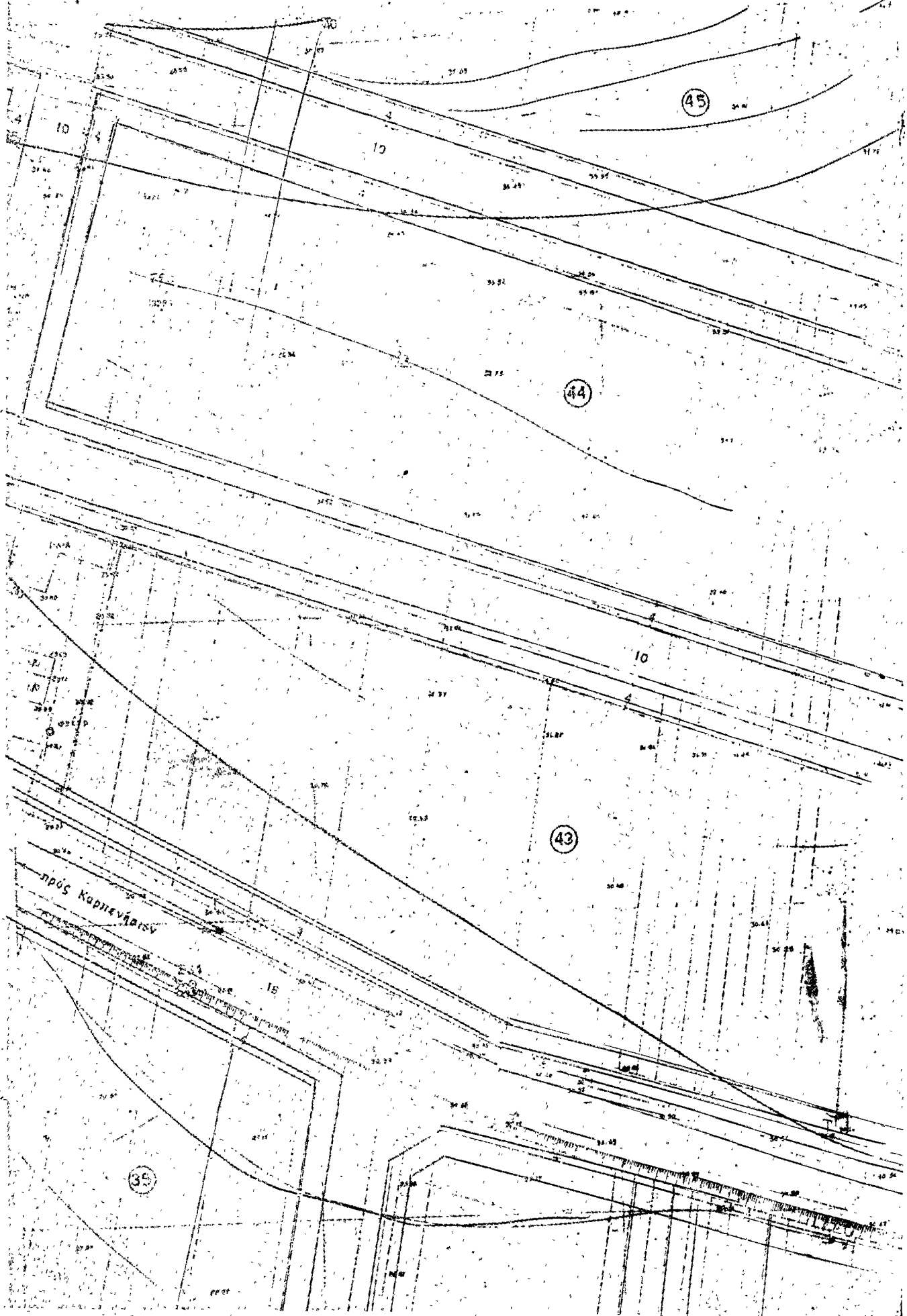


## Σ Α ΣΤΑΘΜΟΙ

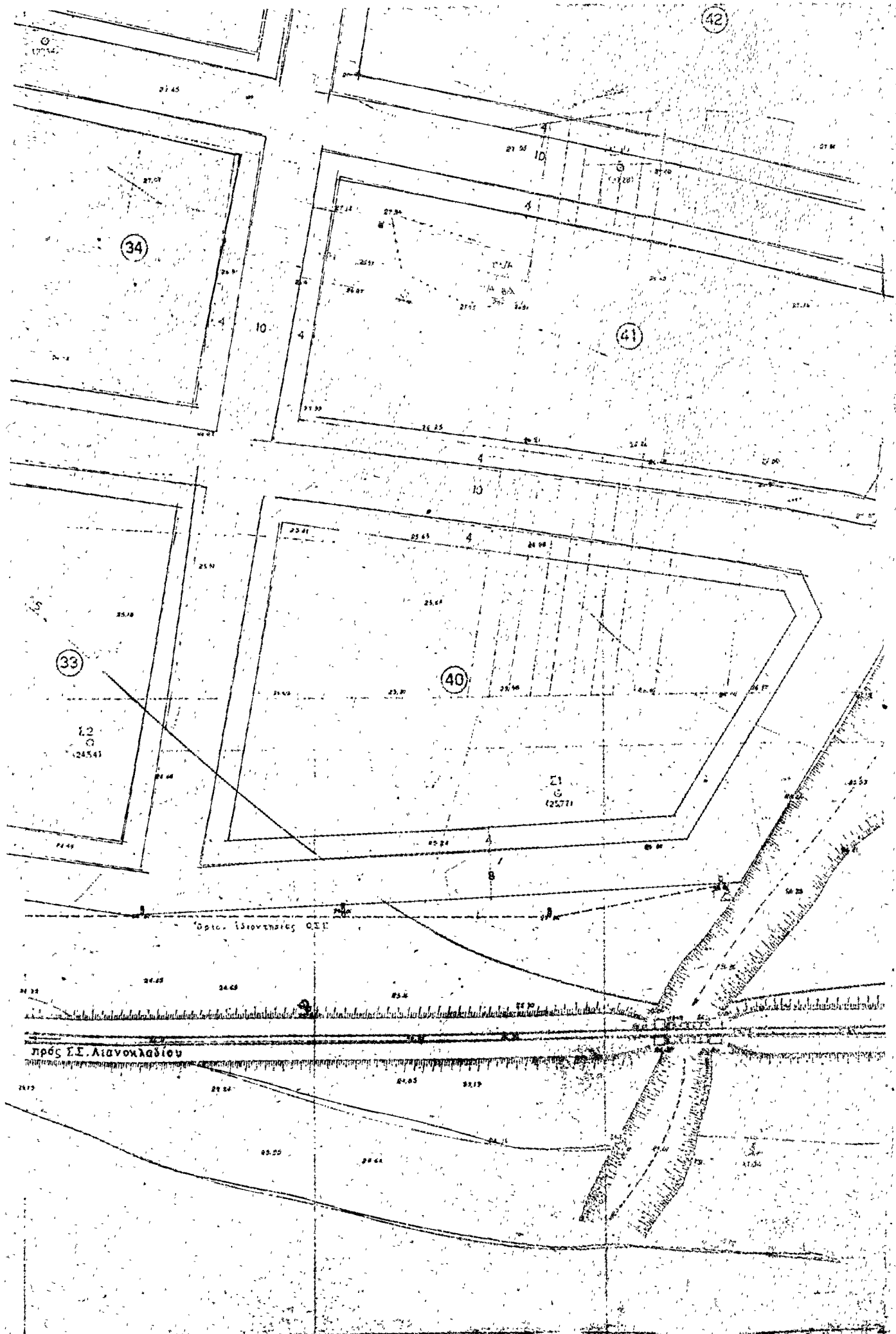




## ΣΙΔ ΣΤΑΘΜΟΣ

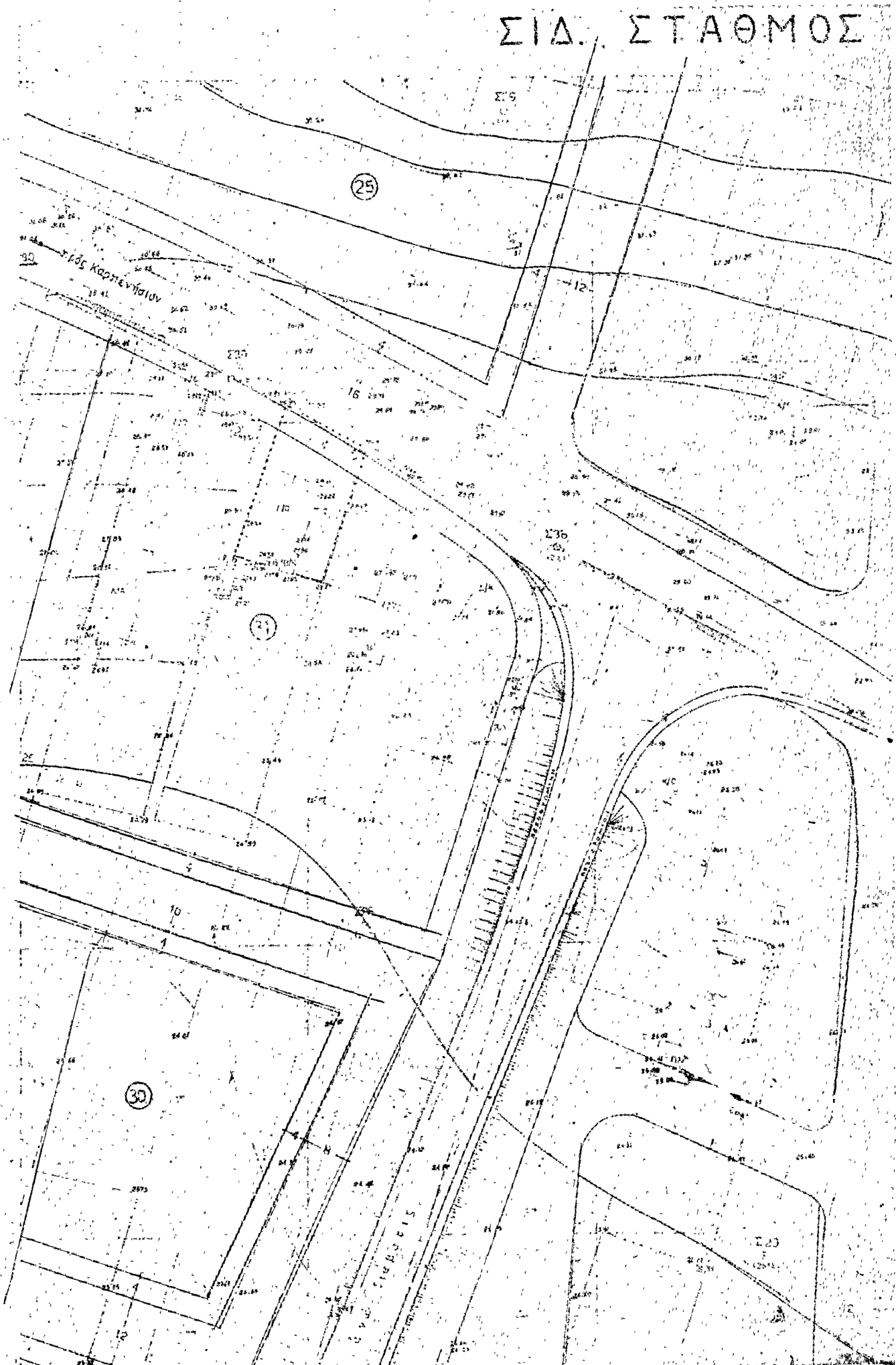








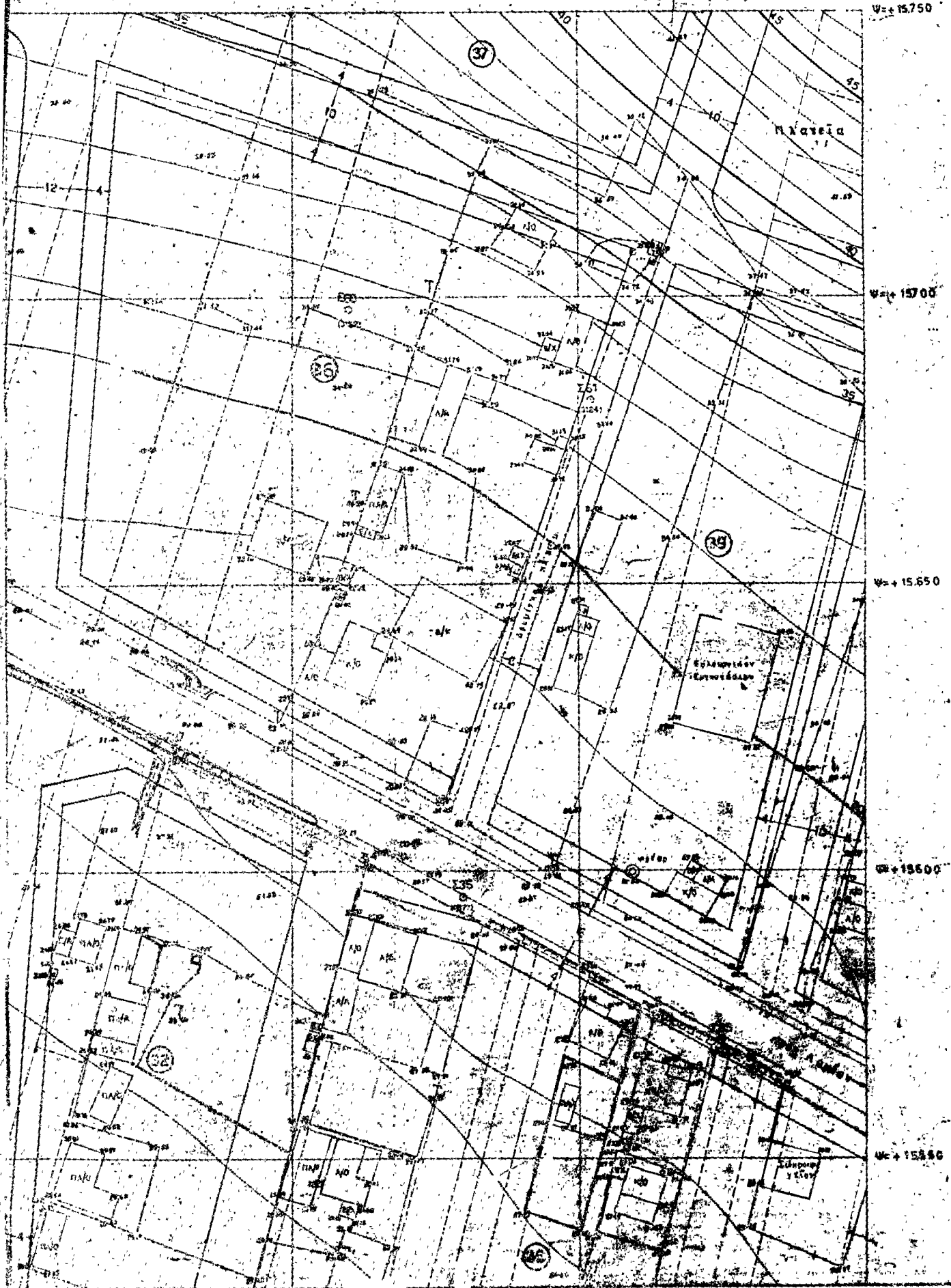
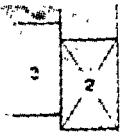
## ΣΙΔ. ΣΤΑΘΜΟΣ



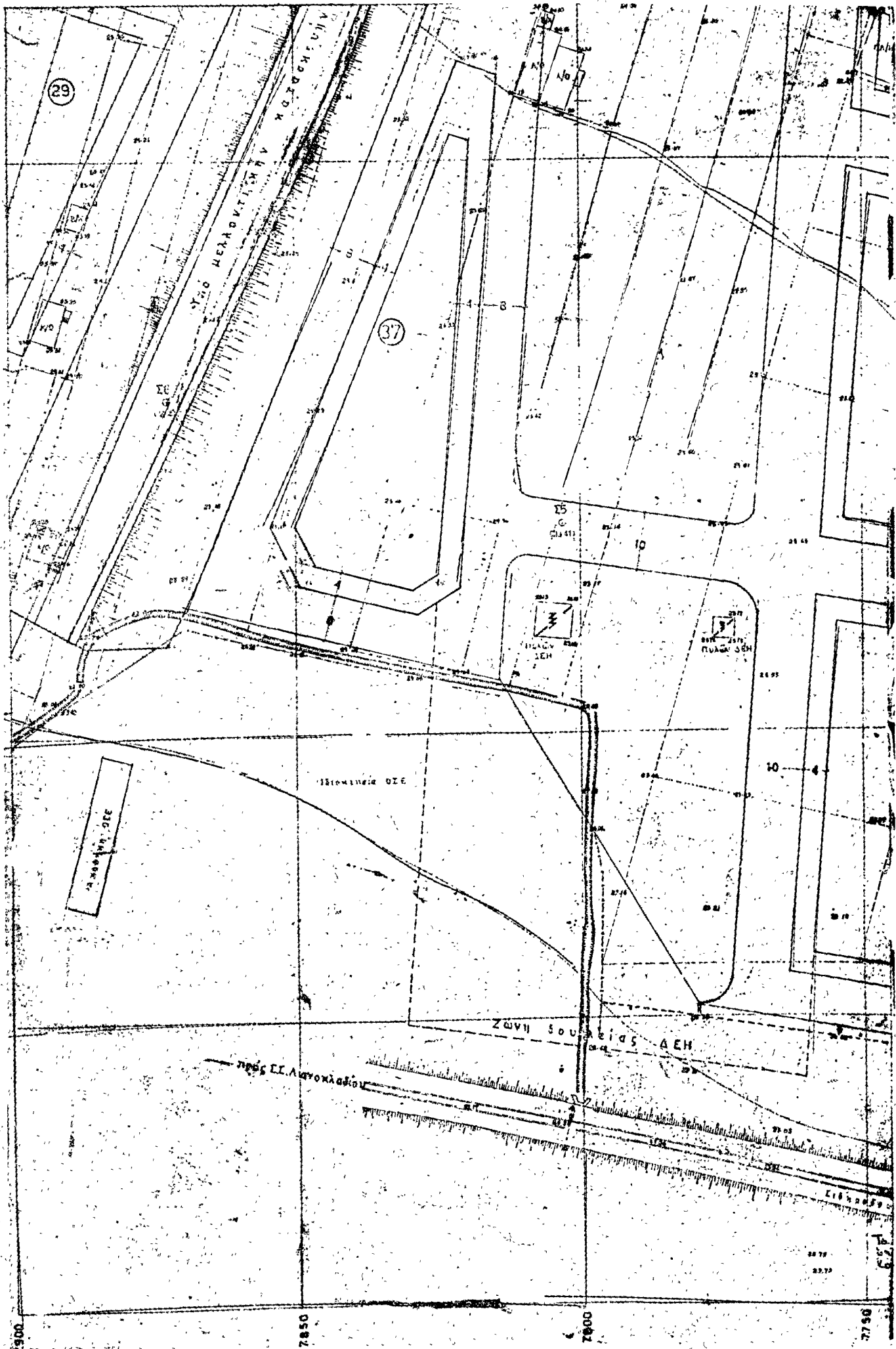
## ΛΙΑΝΟΚΛΑΔΙΟΥ



20-2-71  
ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΔΙΟΝΥΣΙΟΠΟΥΛΟΣ  
Μπαρ. Δ. Ε. 2α Β'

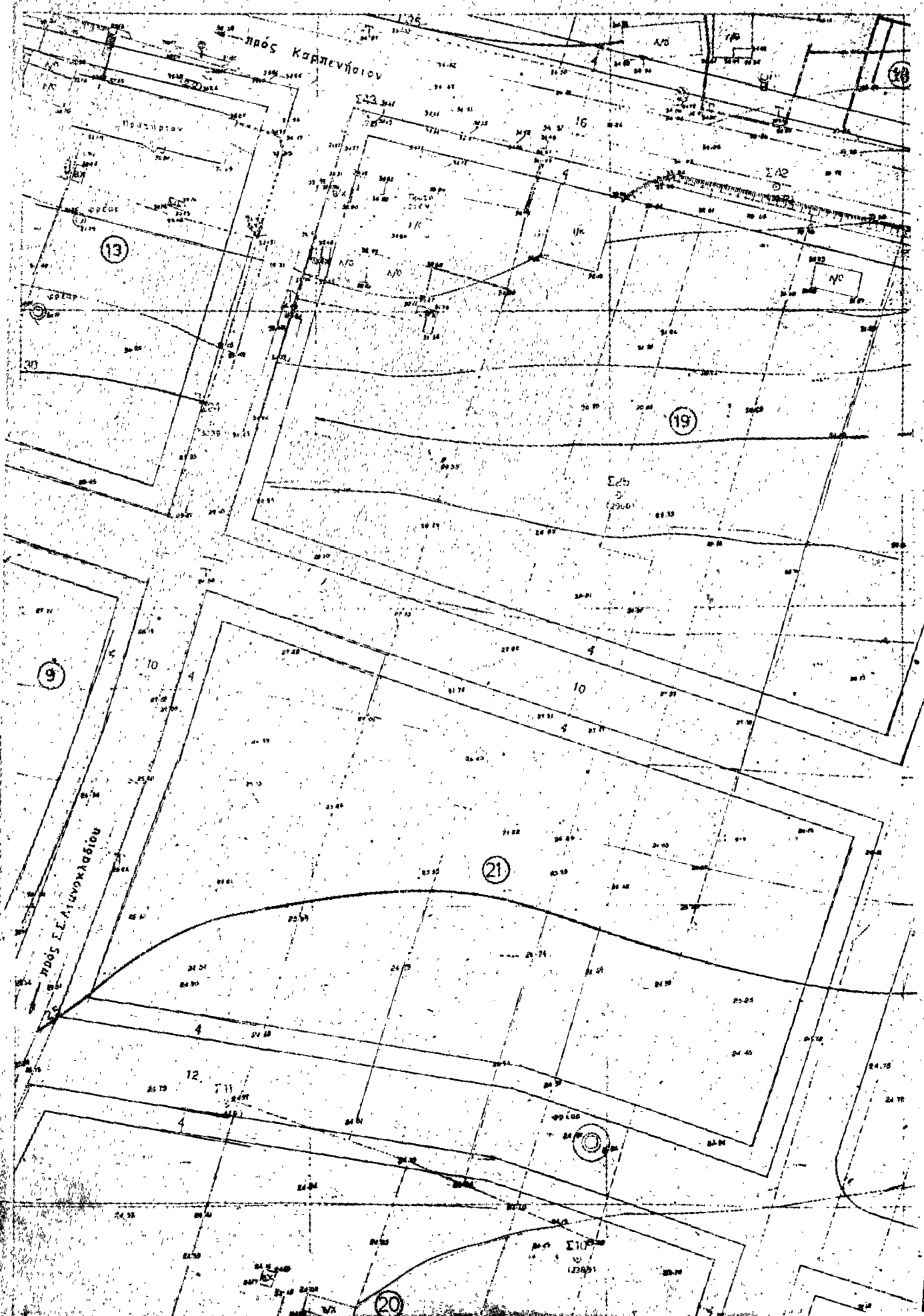


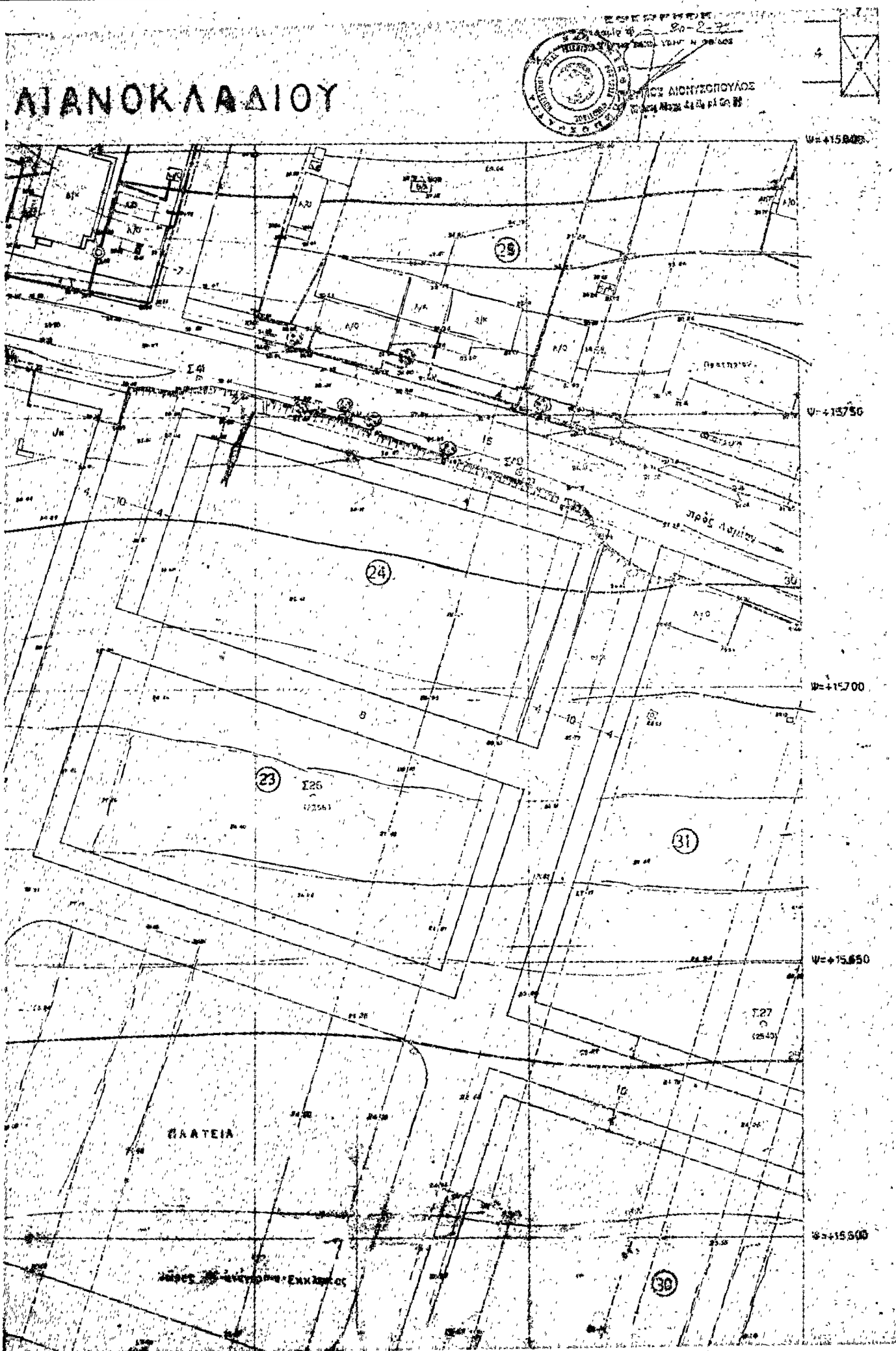


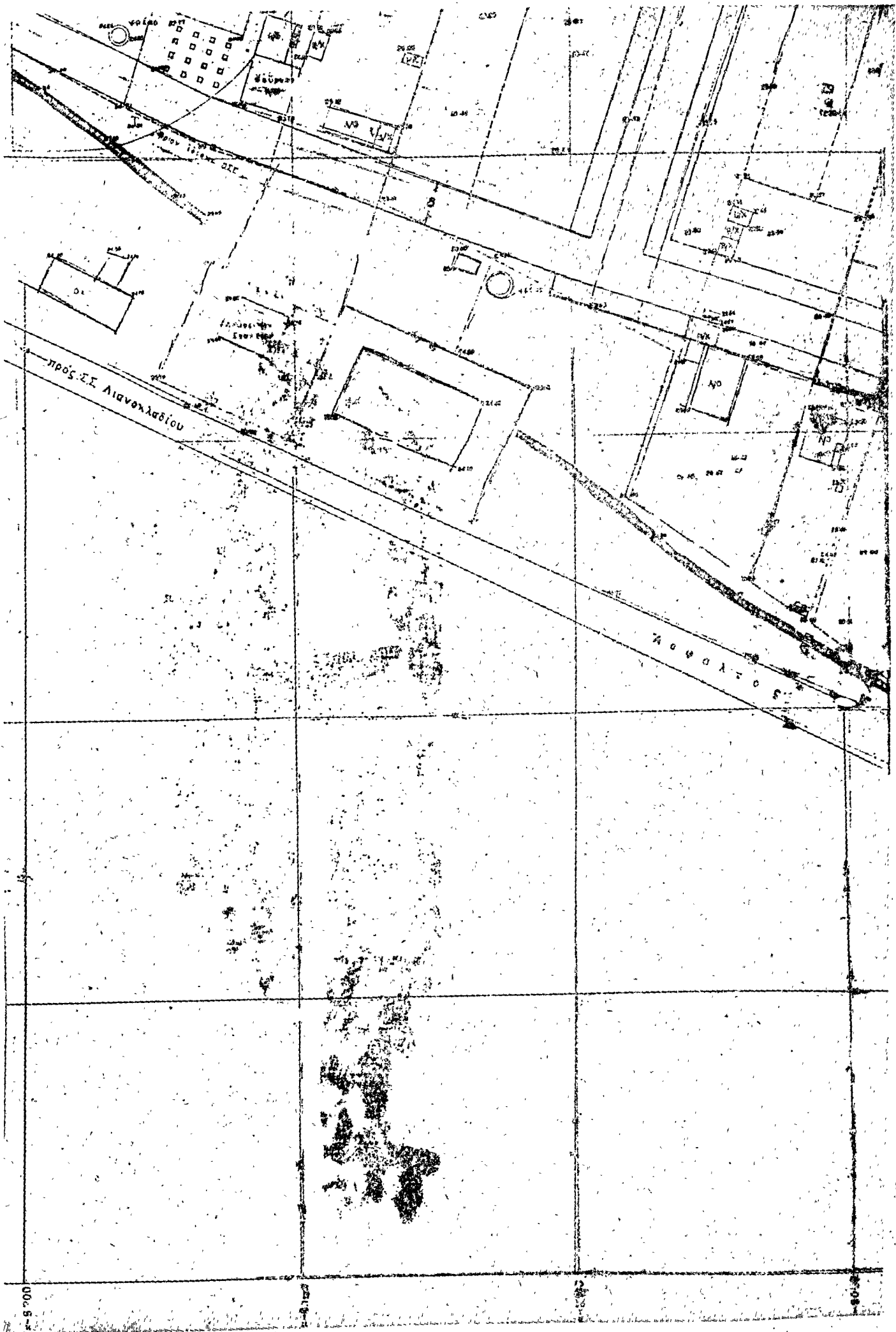


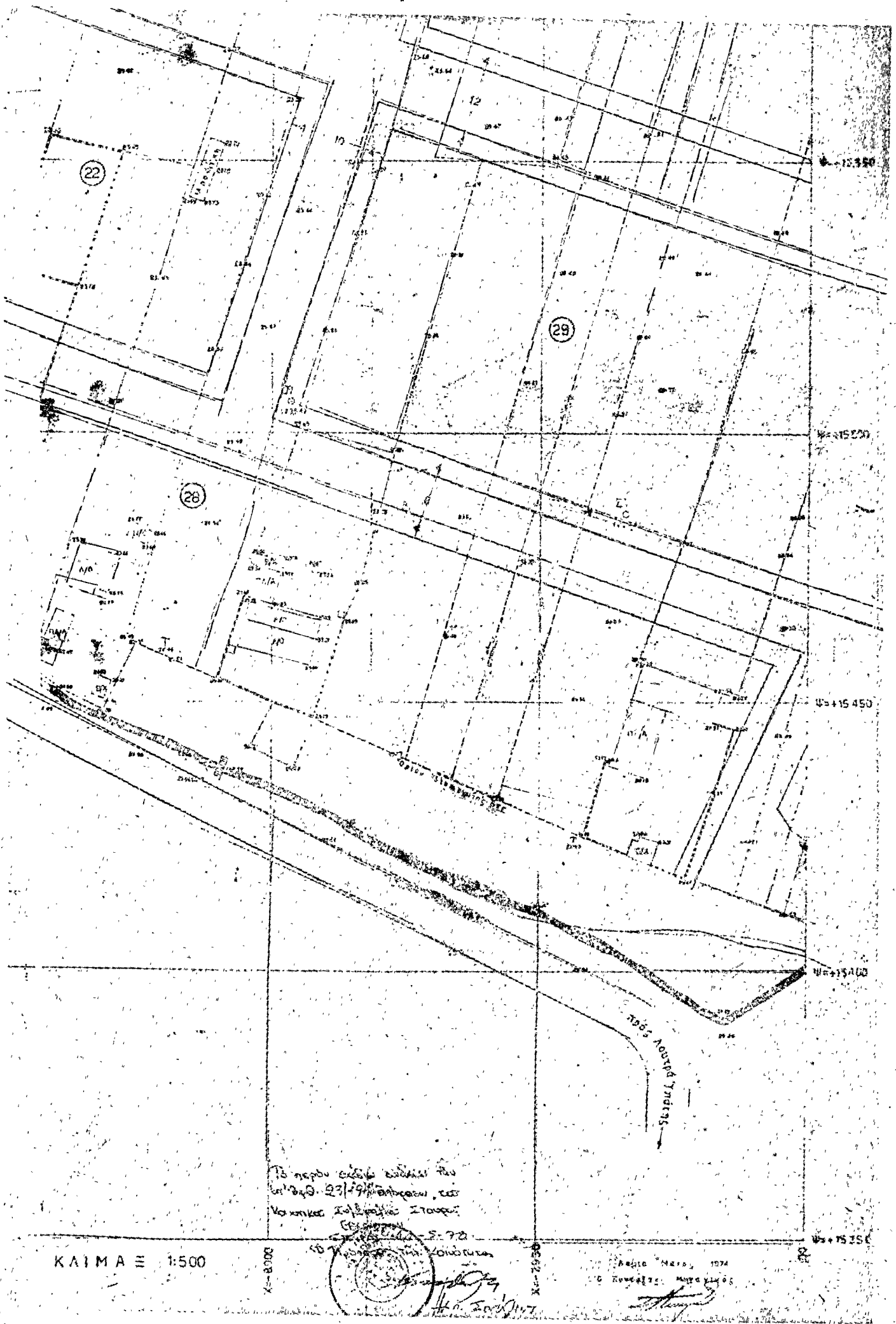


## ΣΙΔ. ΣΤΑΘΜΟΣ

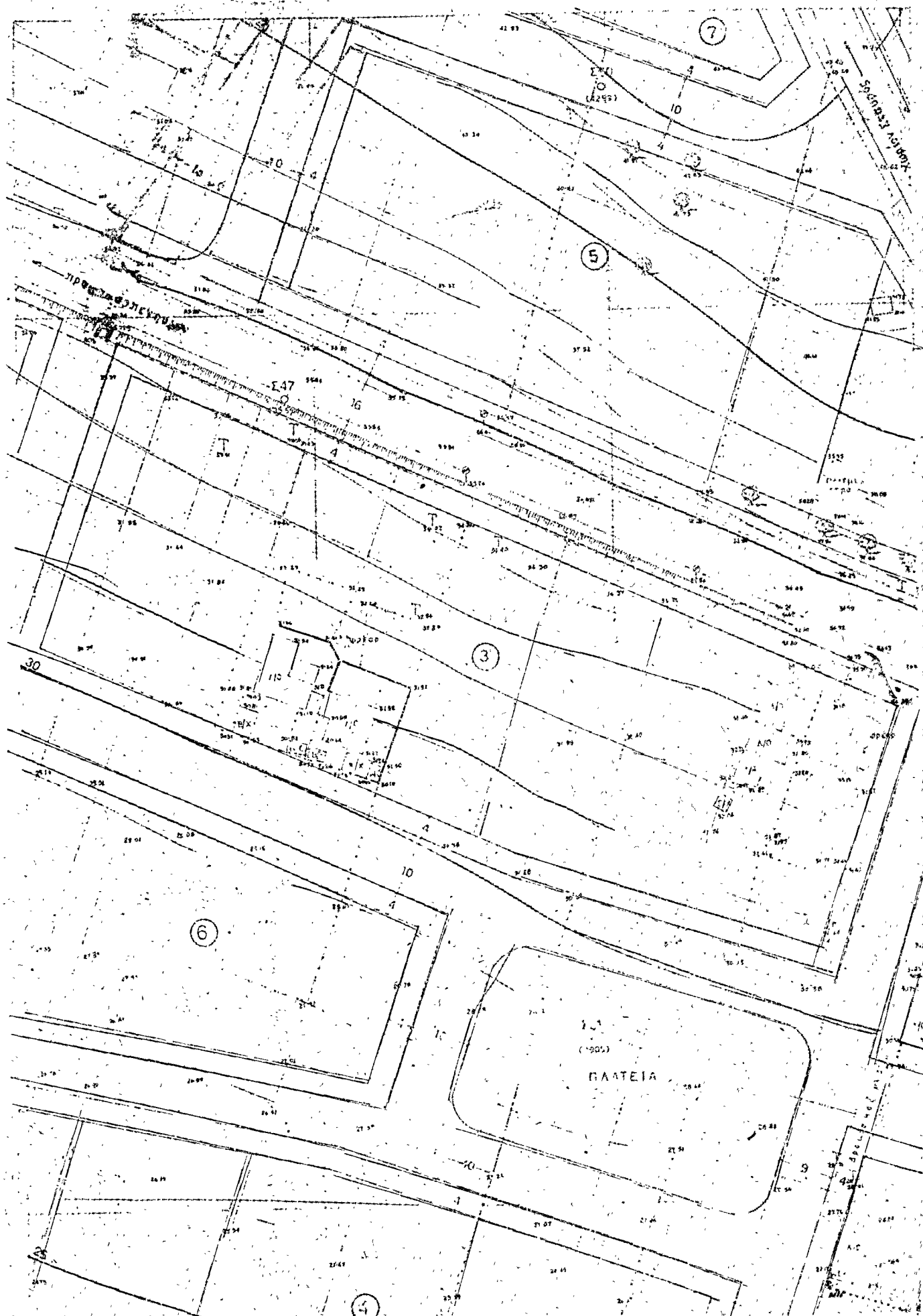








## ΣΙΑ. ΣΤΑΘΜΟΣ



## ΑΙΑΝΟΚΛΑΔΙΟΥ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΝ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΠΟΛΕΜΟΥ  
ΓΕΝ. ΓΡΑΦ. Δ. Ε. Π. 20.20.20

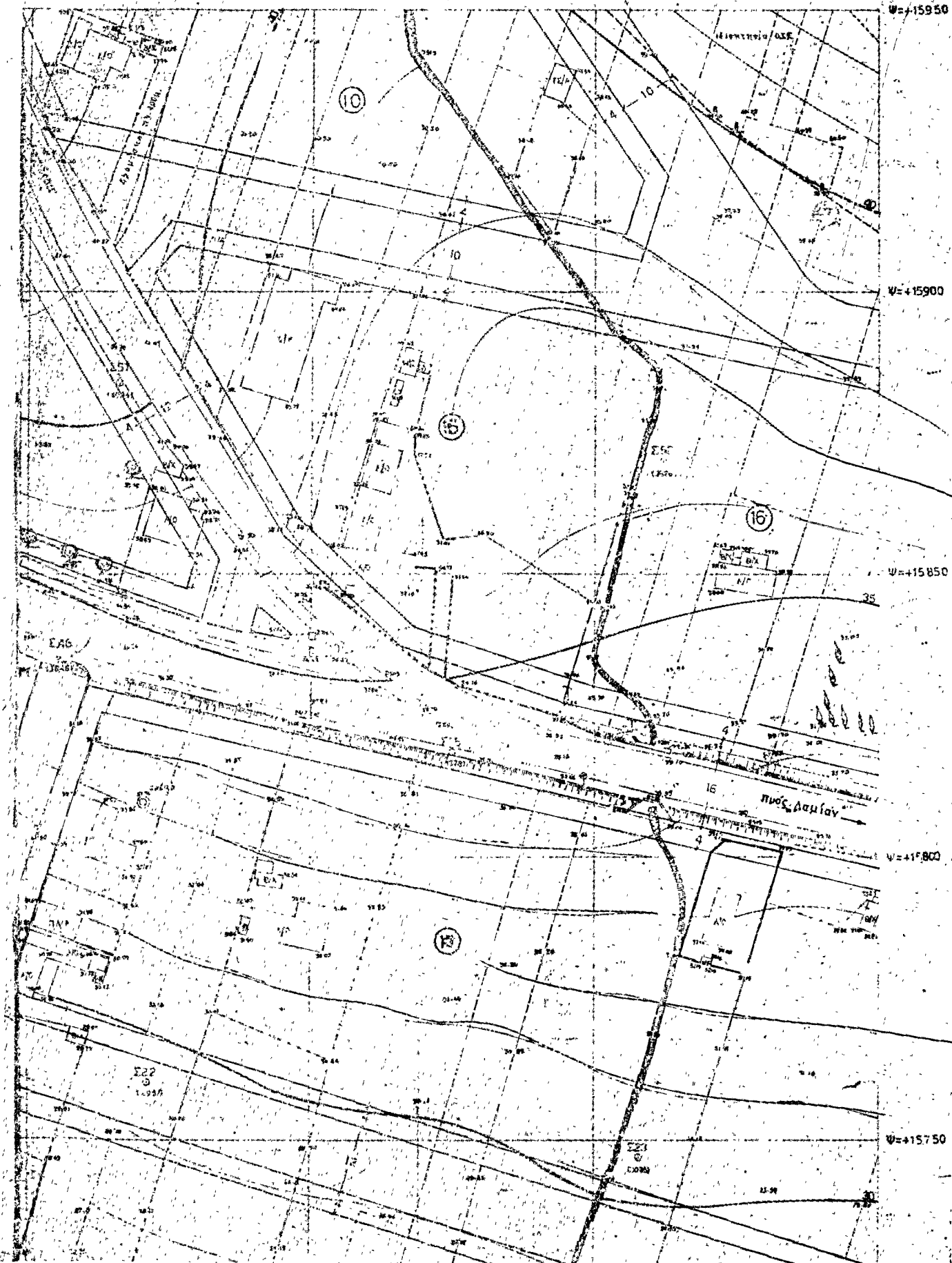
W=415950

W=415900

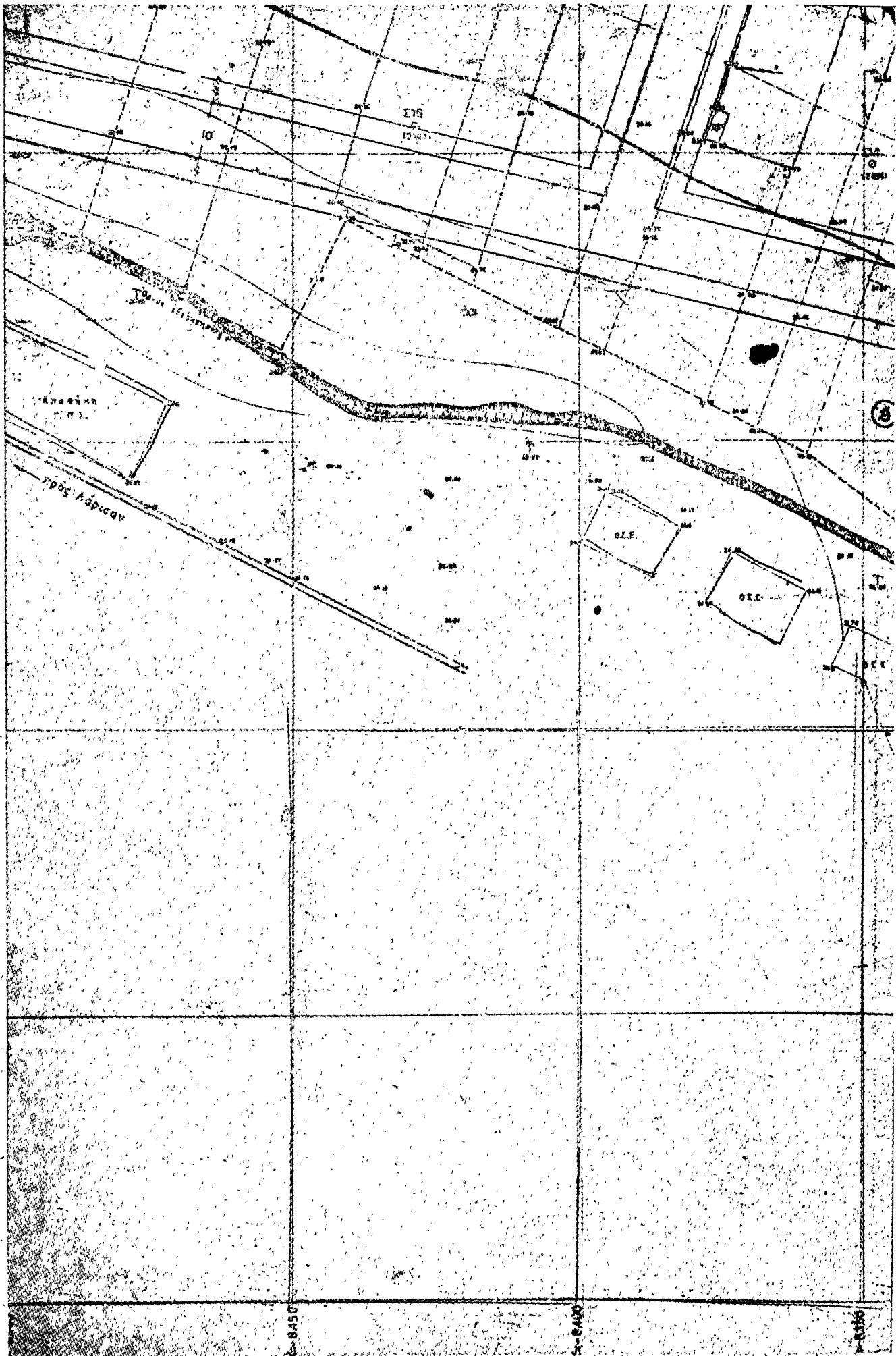
W=415850

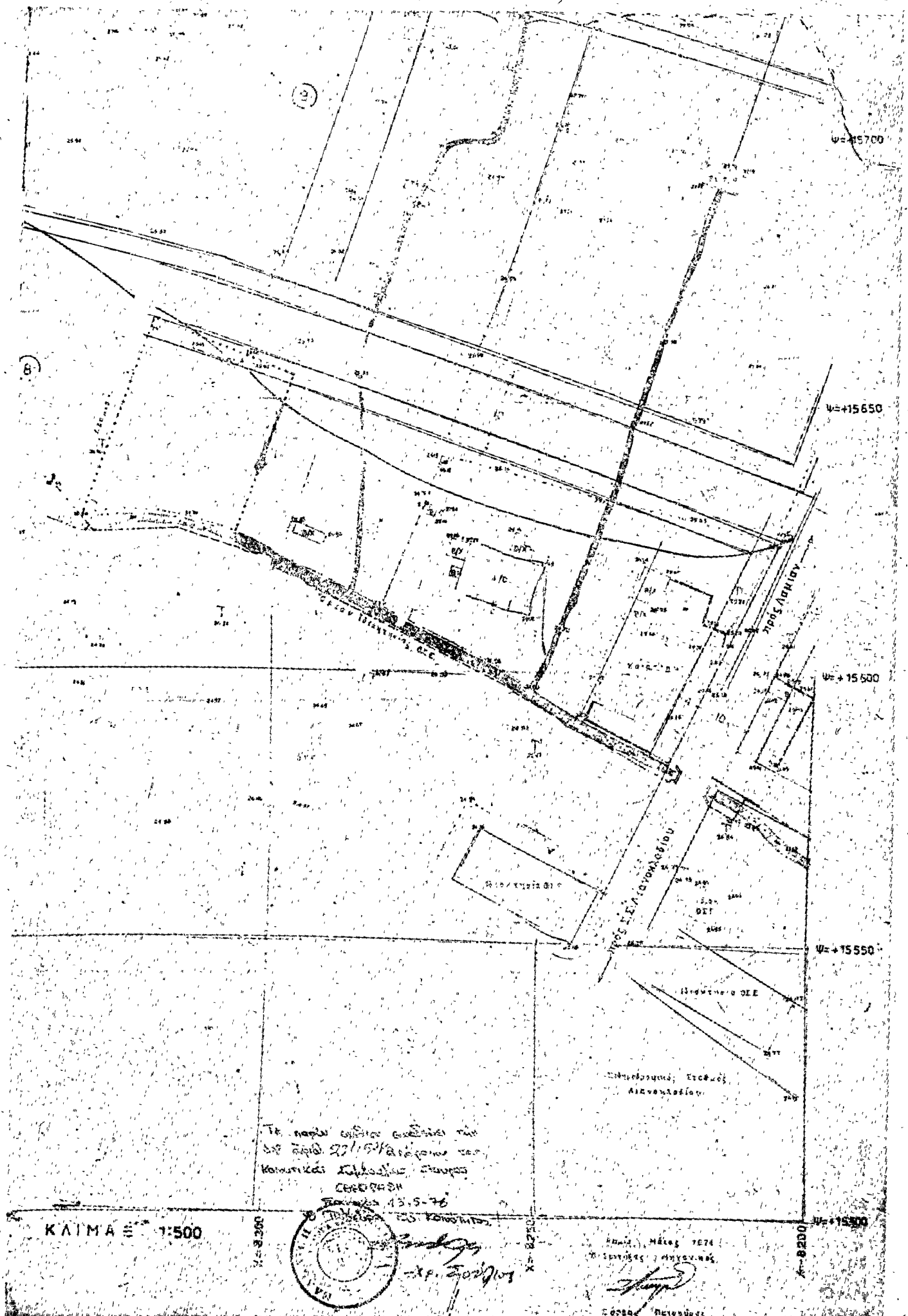
W=415800

W=415750

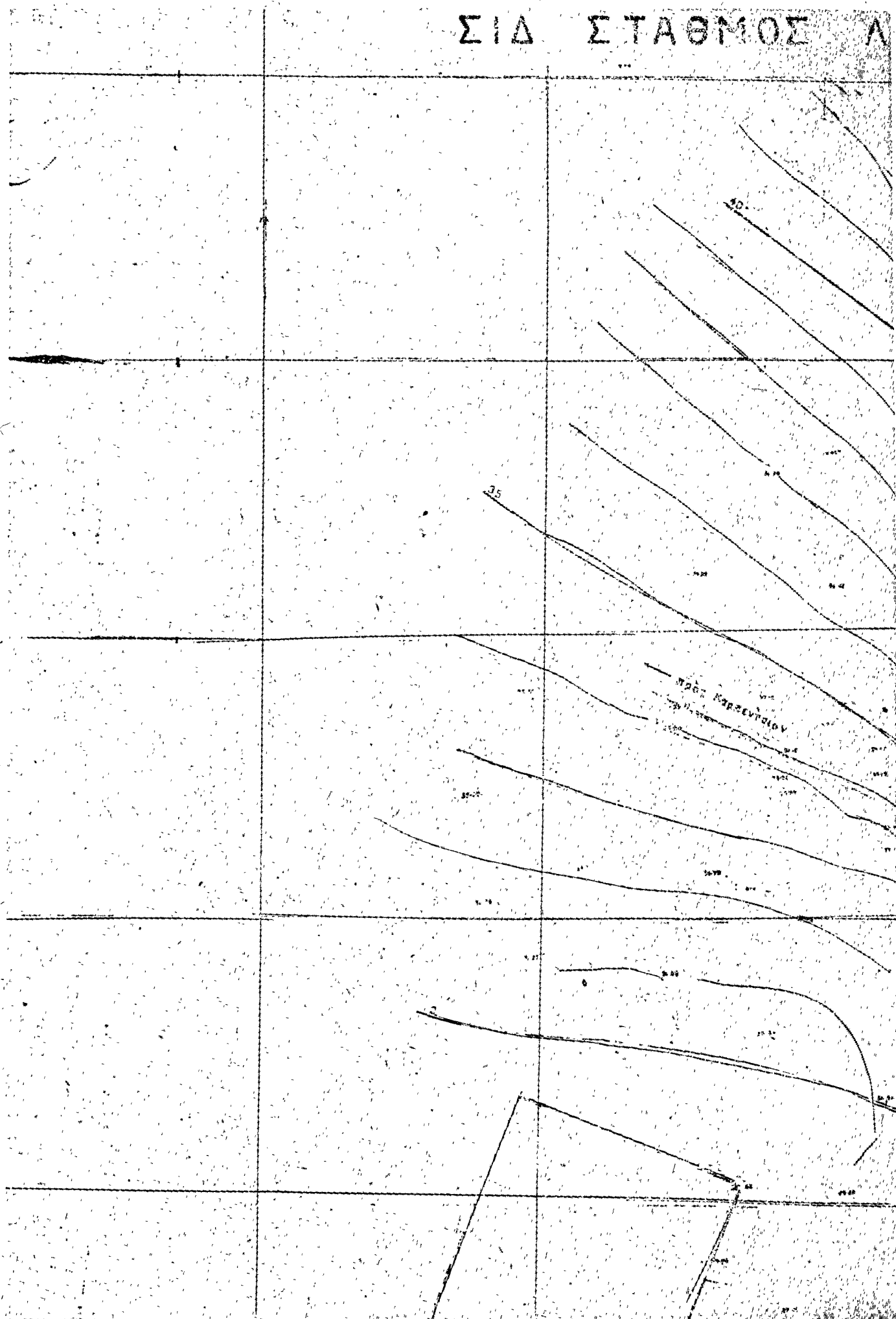




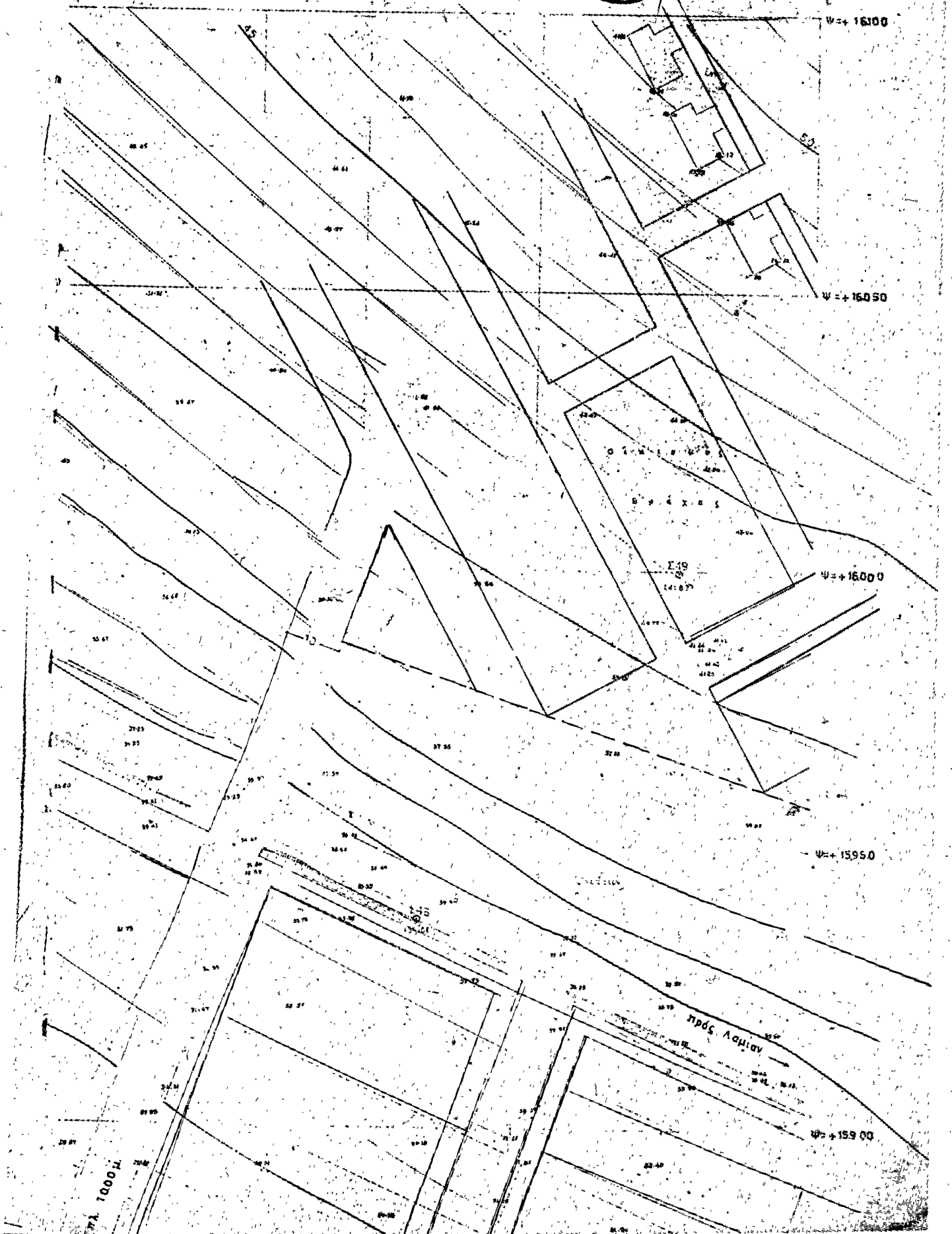


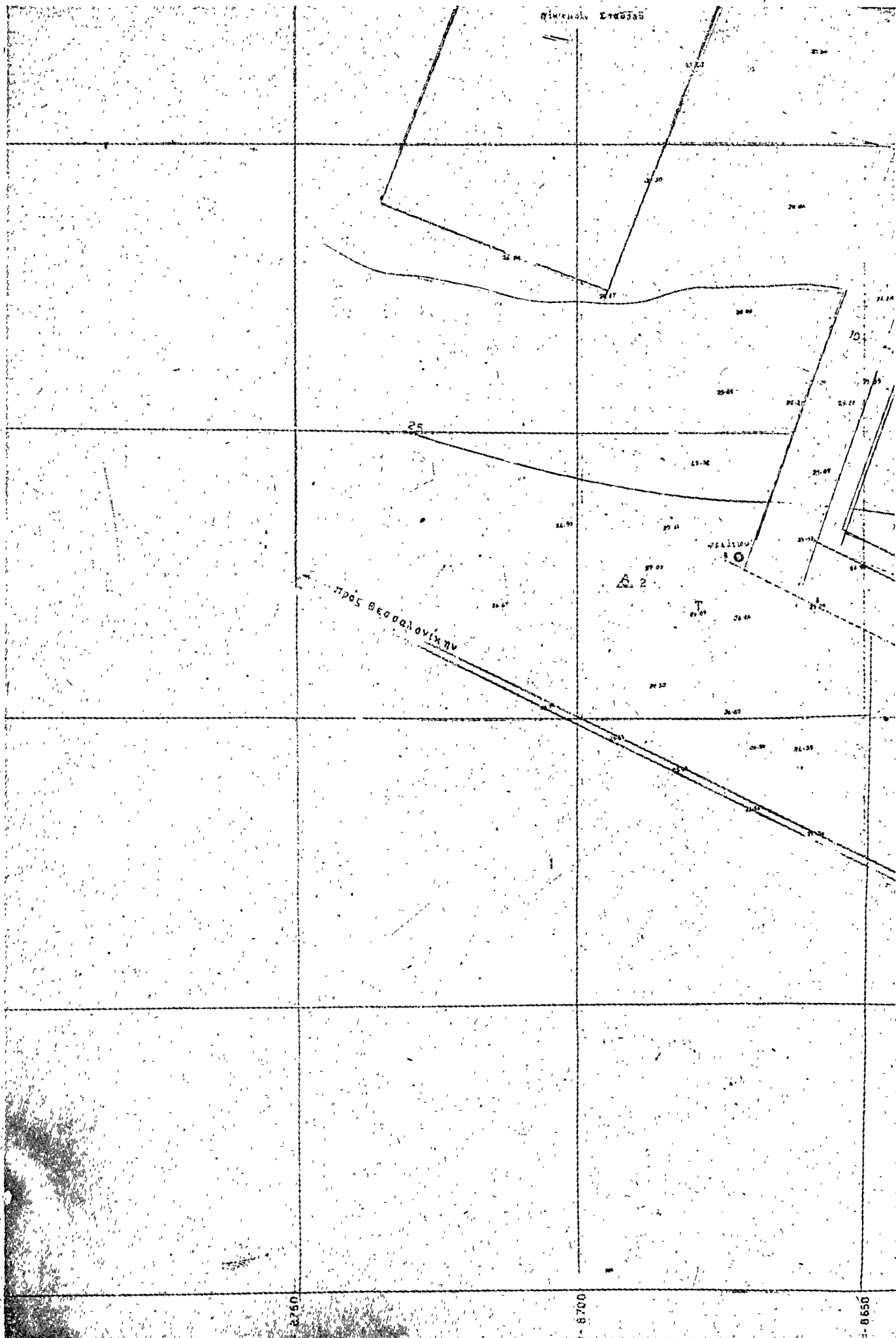


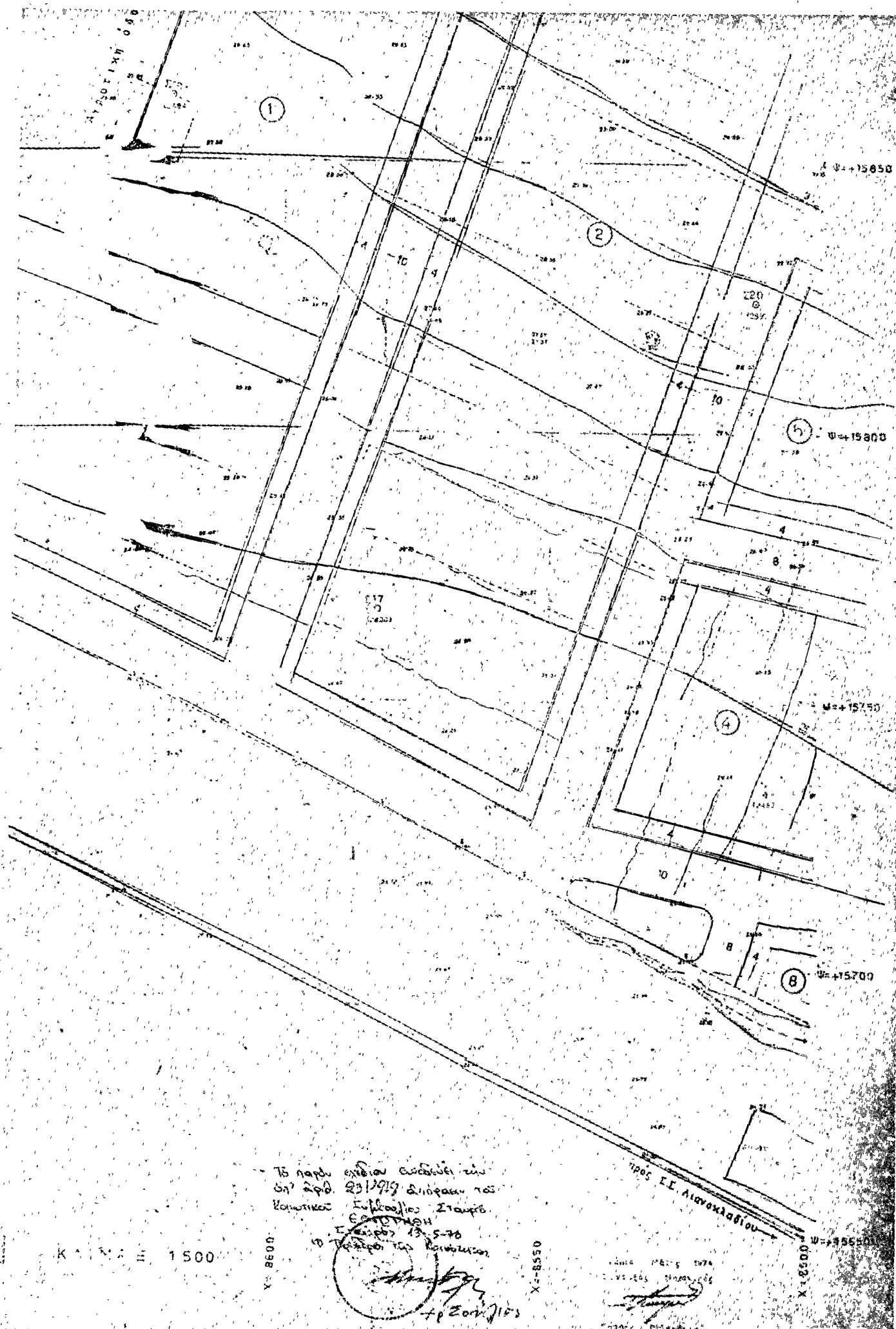
ΣΤΑΘΜΟΣ



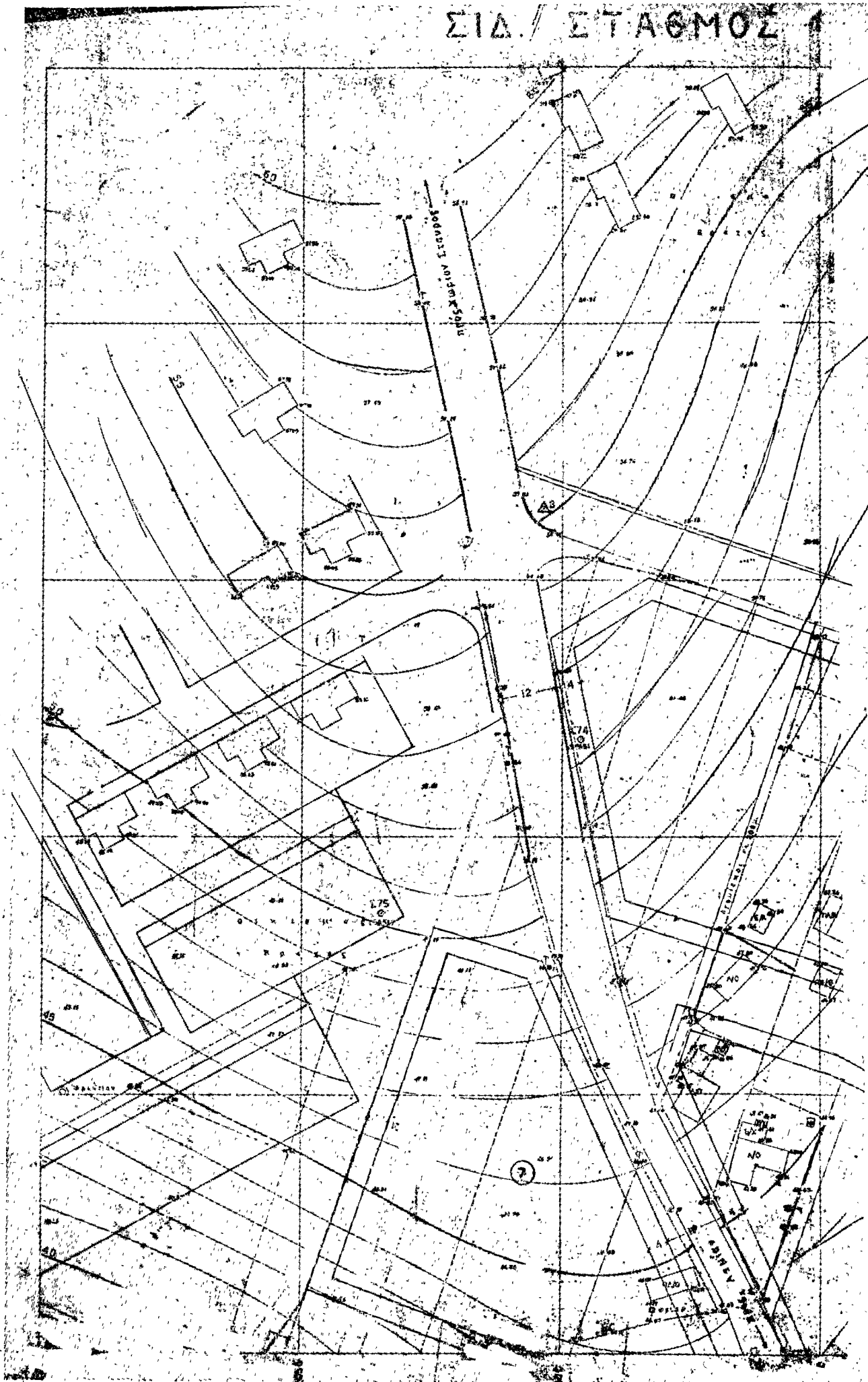
## ΑΝΟΚΛΑΔΙΟΥ

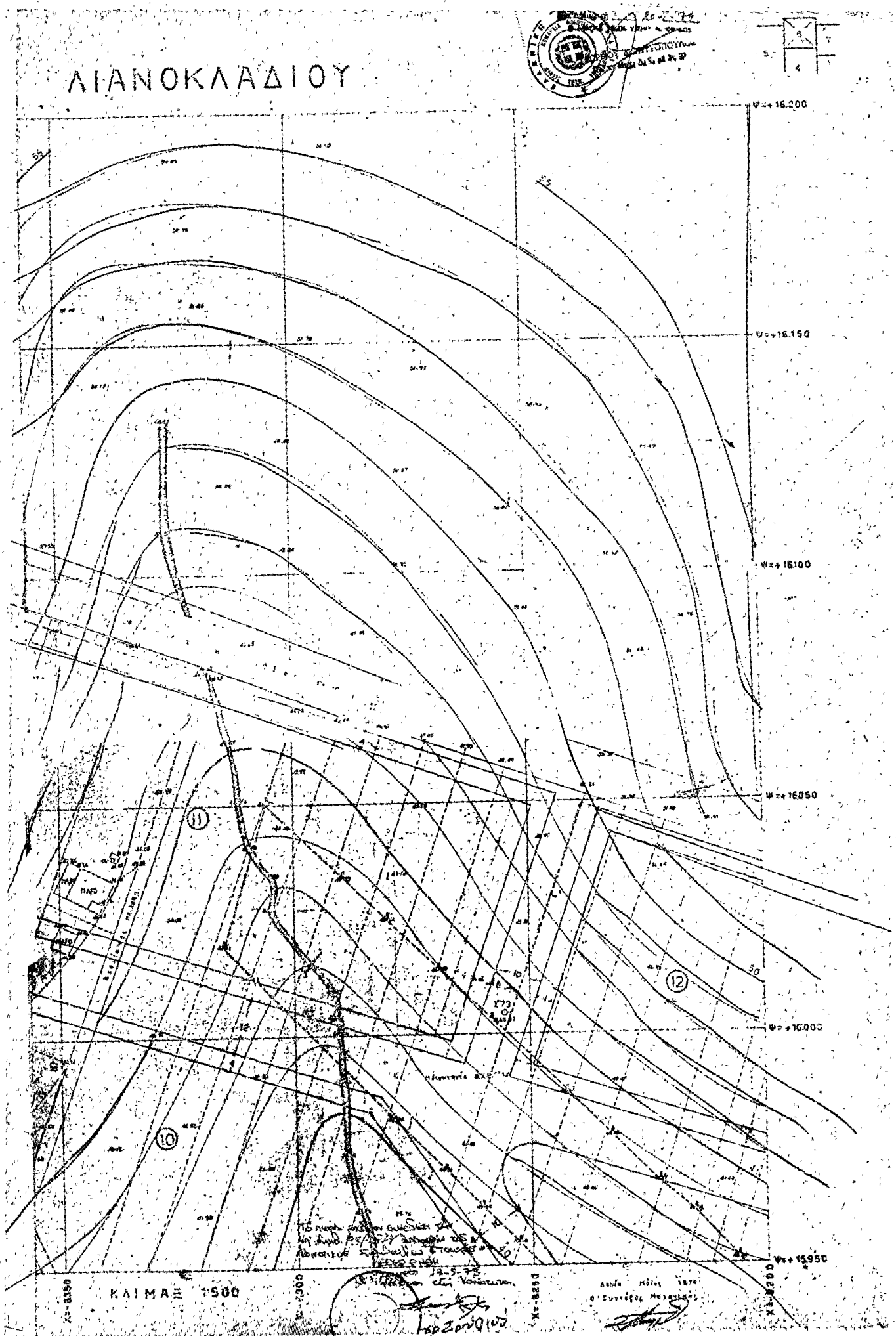






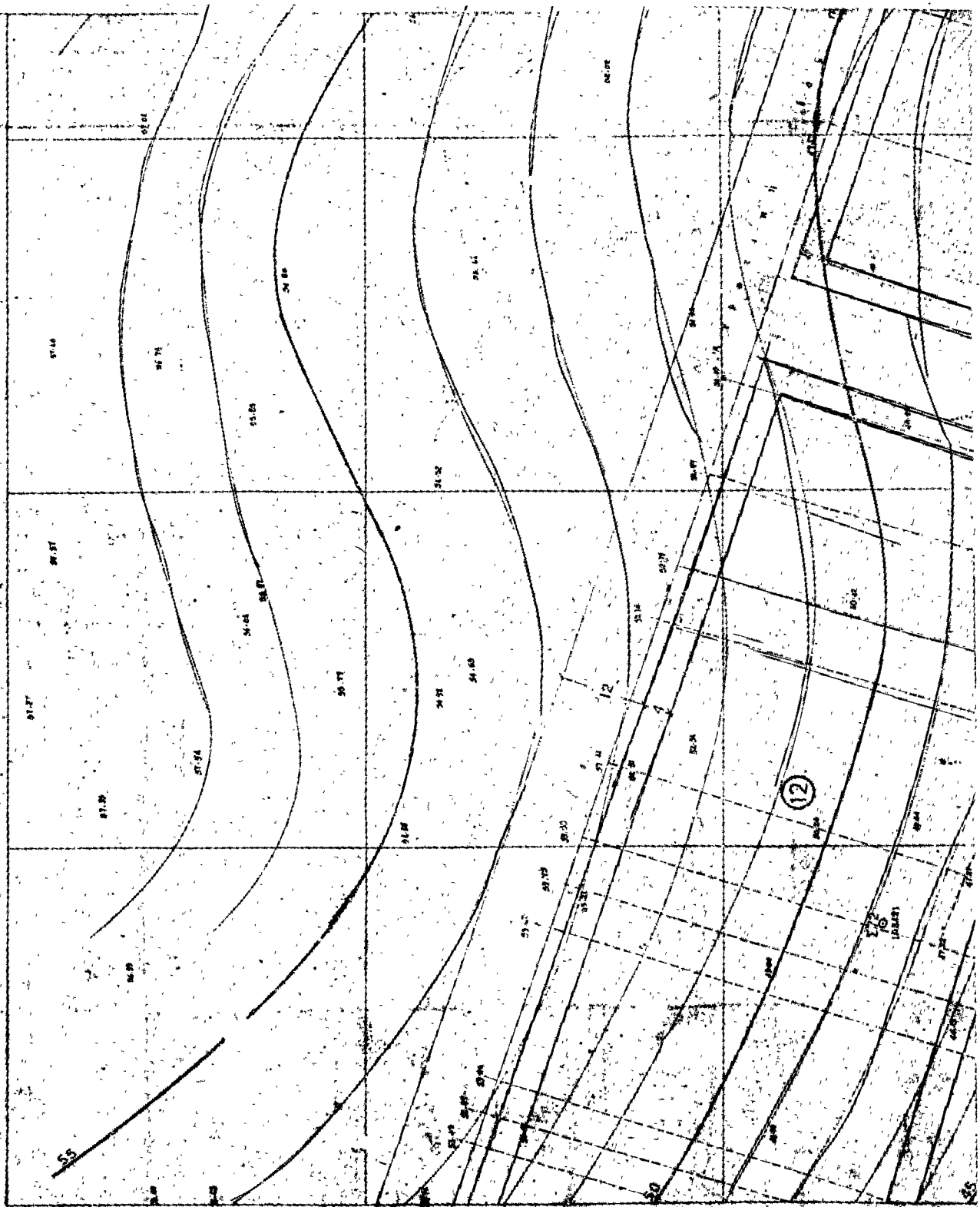
## ΣΙΔ. / ΣΤΑΘΜΟΣ







## ΣΙΔ ΣΤΑΘΜΟΣ ΛΙΑΝΟΚΛ



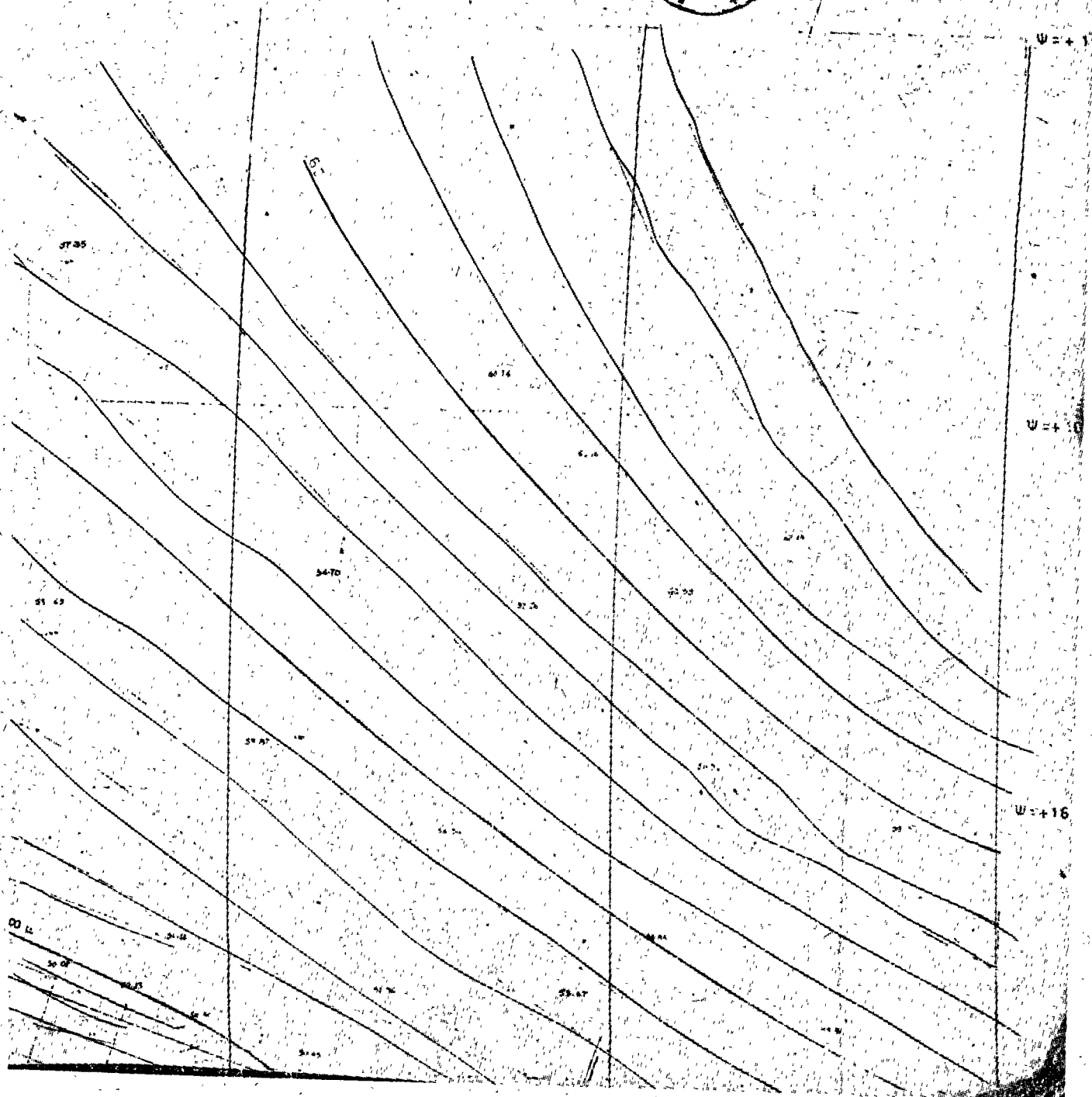
A Δ I O Y



БЕЛОРУСЬ

20-2-73  
N. CHALCIS  
ΕΠΙΤΟΙΟΣ ΑΙΟΝΥΣΟΠΟΥΛΟΣ  
Π. Art. ΜΕΤ. Α. Ε. 11 20 89

Пр. А. П. М. А. Е. и др.

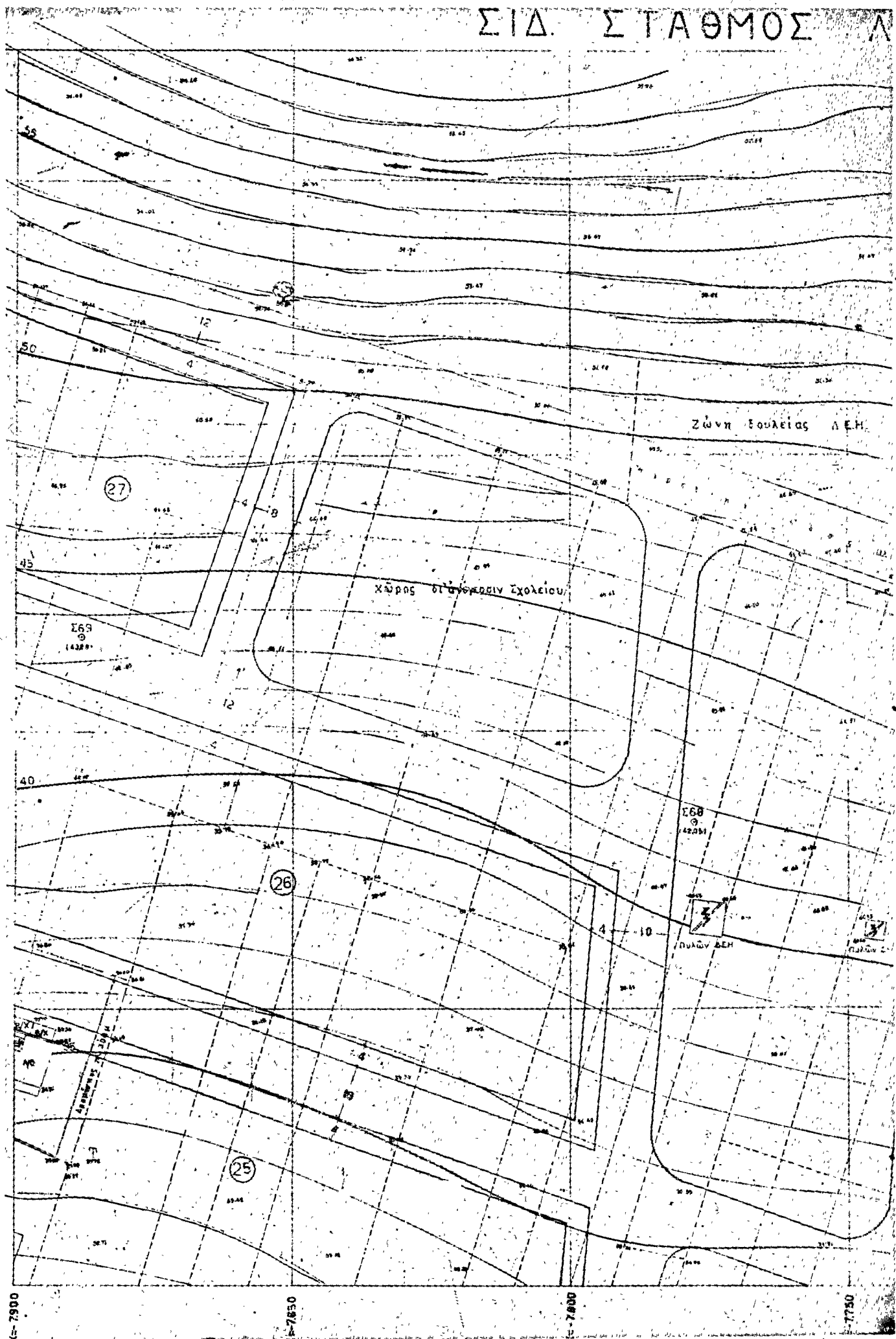


474

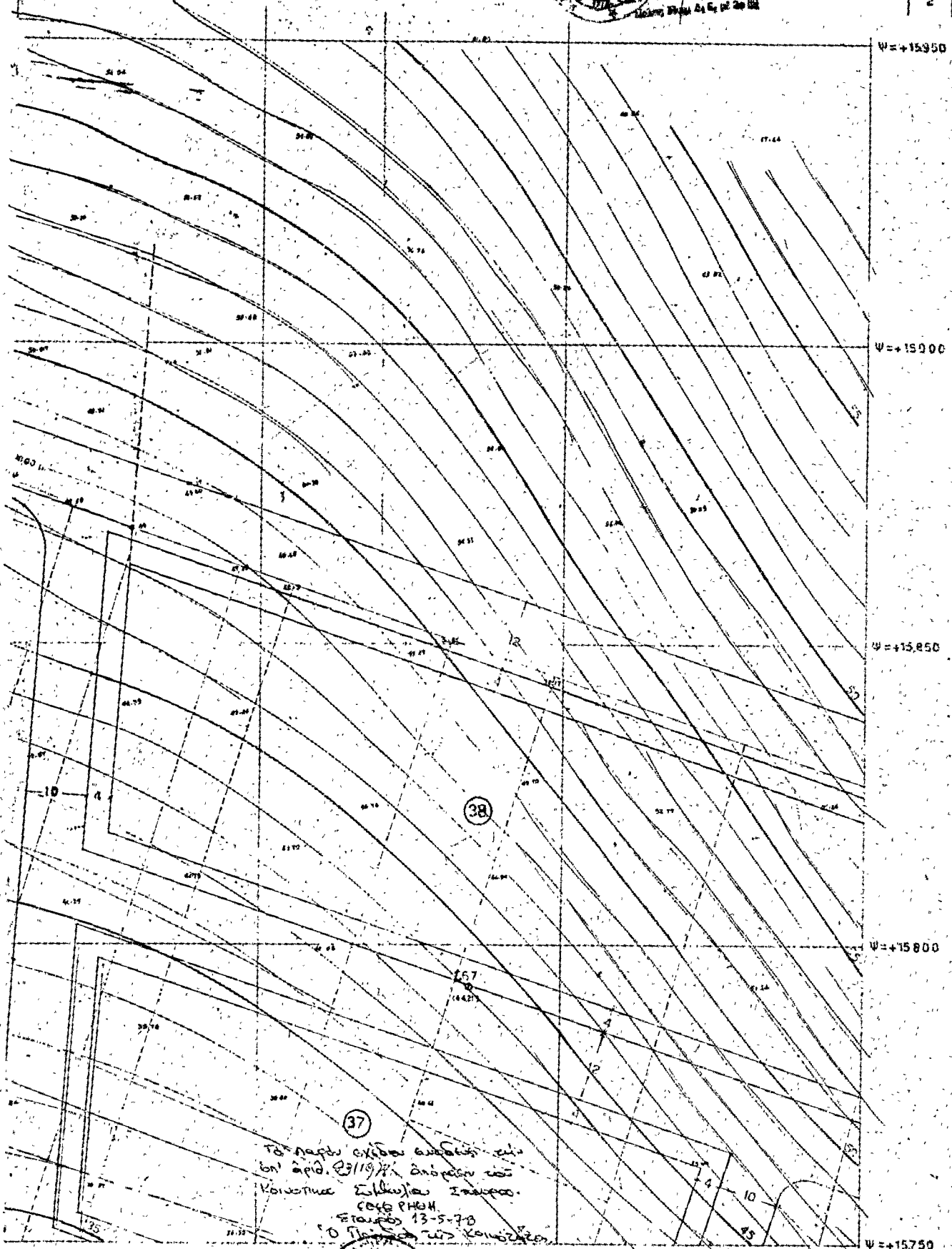
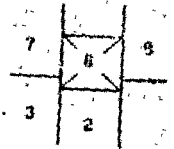
W = +16







ΙΑΝΟΚΛΑΔΙΟΙ



ΚΑΙΜΑΕ 1:500

X=7700

X=7650

X=7600

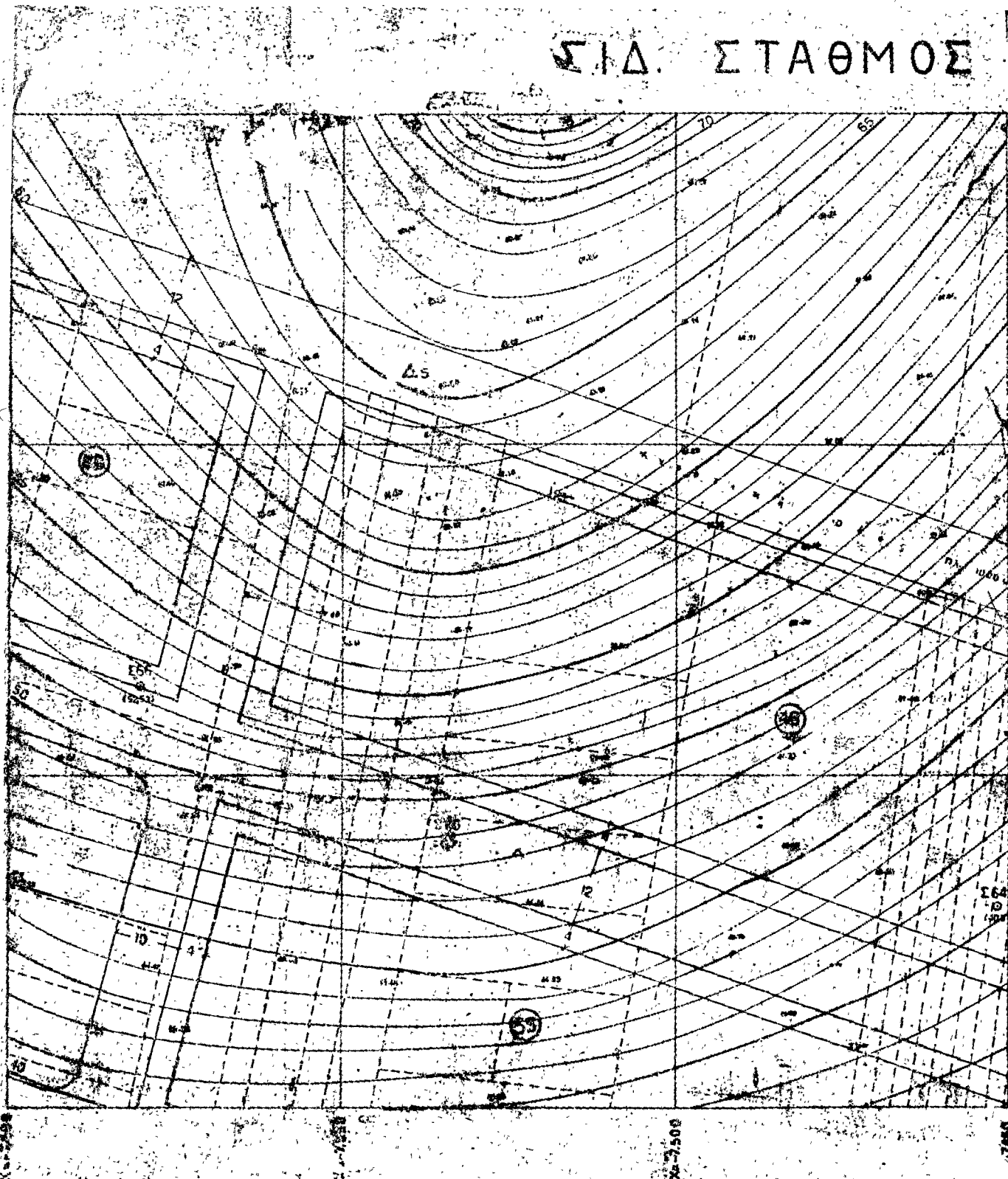
Αυτο Μάιος 1974

Ο Γενικός Γραμματέας

[Signature]

[Stamp]

## ΣΤΑΘΜΟΣ ΣΙΔ.



## ΛΙΑΝΟΚΛΑΔΙΟΥ

